

WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszycy
z dnia 11 lipca 2011 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	K.W. Nr 47831	Powierzchnia działki - 295 m ²	Nieruchomość zabudowana, Głuszycy ul. Dolna 17 działka Nr 9/13	Od 2004 r. plan stracił swą ważność.			Wykup lokalu mieszkalnego. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Nr 22/O/2011 z dn. 07.03.2011 r.
2	K.W. Nr 18180	Powierzchnia działki - 318 m ²	Nieruchomość zabudowana Głuszycy, ul. Grunwaldzka 92/6 działka Nr 86	Od 2004 r. plan stracił swą ważność.			Wykup lokalu mieszkalnego i użytkowania wieczystego gruntu.		Do 31.03. każdego roku.	W okresie nie krótszym niż 1 rok.	Zarządzenie Burmistrza Nr 22/O/2011 z dn. 07.03.2011r.

Wykaz niniejszy obwiesza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 31 lipca 2011 r.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terenie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - a) osobiste, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości