

**WYKAZ**  
**nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszycy**  
**z dnia 10 października 2011 r.**

Na podstawie art. 35, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość płat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	KW (gruntowa) Wałbrzych 77365/5	<b>0,0194 ha</b>	Działka nr <b>137/1</b> (PsIV) położona w Łomnicy przy ul. Sudeckiej 27	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	-	<b>5 000,00 zł</b>	Działka sprzedawana jest na pełną własność	-	-	-	Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia <b>07 października 2011 roku</b> Nr <b>90/O/2011</b>
	KW (gruntowa) Wałbrzych 54299/4	<b>0,0169 ha</b>	Działka nr <b>135/8 (B)</b> położona w Łomnicy przy ul. Sudeckiej 27	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego		<b>4 500,00 zł</b>	Działka sprzedawana jest na pełną własność				

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia **02 listopada 2011 roku**.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tekst jednolity (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) pierwszeństwo nabycia przysługuje
  - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
  - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
 Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości