

## WYKAZ

### Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszycy z dnia 25 stycznia 2012 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość Z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru Nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	K.W. Nr 82119/4	Powierzchnia działki 619 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana Sierpnica ul. Świerkowa 31/1 działka nr 97/1	Od 2004 r. plan stracił swą ważność.			Wykup lokalu mieszkalnego Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 32/O/2011 z dnia 28 kwietnia 2011r
2.	K.W. Nr 30044	Powierzchnia działki 689 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana Głuszycy Górna ul. Kłodzka 93/2 działka nr.410/1	Od 2004 r. plan stracił swą ważność.			Wykup lokalu mieszkalnego Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 3/O/2012 z dnia 3 stycznia 2012r
3	K.W. Nr 30376	Powierzchnia działki 381 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Kościuszki 7/1 działka nr 163/3	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem BMU 2.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowo usługowej			Wykup lokalu mieszkalnego i użytkowania wieczystego gruntu		Do 31.03. każdego roku	W okresie nie krótszym niż 1 rok	Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 3/O/2012 z dnia 3 stycznia 2012r

4	K.W. Nr 35384	Powierzchnia działki 612 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Sienkiewicza 27/11 działka nr 463/18	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem AMU 3.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowo usługowej			Wykup lokalu mieszkalnego Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność			Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 3/O/2012 z dnia 3 stycznia 2012r
5	K.W. Nr 4350	Powierzchnia działki 704 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Grunwaldzka 81/11 działka nr 47/2	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem BMU 2.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowo usługowej			Wykup lokalu mieszkalnego Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność			Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 3/O/2012 z dnia 3 stycznia 2012r

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 14.02.2012r.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobiste, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

Burmistrz  
(-) Alicja Ogorzelec