

**WYKAZ**  
**nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszycy**  
**z dnia 23 MARCA 2015 r.**

Na podstawie art. 35, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| L.p. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości                | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania   | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego   | Wysokość płać z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|------|--|---|--|---|---------------------------------------|--------------------|---|--|------------------------|---------------------------|--|
| 1    | 2  | 3   | 4  | 5   | 6                                     | 7                  | 8   | 9  | 10                     | 11                        | 12   |
| 1    | KW<br>Wałbrzych<br><b>SW1W/000381<br/>68/9</b>                           | <b>Powierzchnia działki<br/>0,0449 ha</b> | <b>Nieruchomość zabudowana posadowiona w Głuszycy Górnej przy ul. Kłodzkiej Nr 28/5 Działka Nr 529</b> | Lokal mieszkalny w budynku Głuszycy Górnej przy ul. Kłodzkiej 28/5 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. |                                       | <b>34.700 zł</b>   | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność | -  | -                      | -                         | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy z dnia <b>02 stycznia 2015 roku Nr 1/O/2015</b>                  |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia **13 KWIETNIA 2015 roku**.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
  - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
  - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

20.02.2015r  
Za-ca Burmistrza  
Katarzyna Łazanowska

**WYKAZ**  
**nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszycy**  
**z dnia 23 MARCA 2015 r.**

Na podstawie art. 35, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| L.p. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości                | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania                              | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego   | Wysokość płat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|------|--|---|--|--|---------------------------------------|--------------------|---|--|------------------------|---------------------------|--|
| 1    | 2  | 3   | 4  | 5  | 6                                     | 7                  | 8   | 9  | 10                     | 11                        | 12   |
| 1    | KW<br>Wałbrzych<br><b>SW1W/000505<br/>31/5</b>                           | <b>Powierzchnia działki<br/>0,0691 ha</b> | <b>Nieruchomość zabudowana posadowiona w Głuszycy Górnej przy ul. Kłodzkiej Nr 29/4 Działka nr 508/2</b> | Lokal mieszkalny przy ul. Kłodzkiej 29/4 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego |                                       | <b>58.700 zł</b>   | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność | -  | -                      | -                         | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy z dnia <b>18.12.2014 roku</b><br><b>Nr 168/O/2014</b>            |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia **13 KWIEŚNIA 2015 roku**.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
  - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
  - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
 Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

20.02.2015r Za-ca Burmistrza  
Katarzyna Łazanowska

sporządziła: alicja ogorzelec

**WYKAZ**  
**nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszycy**  
**z dnia 23 marca 2015 r.**

Na podstawie art. 35, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| L.p. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości            | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania  | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego   | Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|------|--|---------------------------------------|---|--|---------------------------------------|--------------------|---|---|------------------------|---------------------------|--|
| 1    | 2  | 3                                     | 4   | 5  | 6                                     | 7                  | 8   | 9   | 10                     | 11                        | 12   |
| 1    | KW Wałbrzych SW1W 00051244/3   | <b>Powierzchnia działki 0,1464 ha</b> | <b>Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Grunwaldzka Nr 46/4 Działka nr 83</b> | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem B-MU4.3 określenie obszaru południowych terenów zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej |                                       | <b>70.900 zł</b>   | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność | -   | -                      | -                         | Zarządzenie Burmistrza <b>18.12.2014 roku Nr168 /O/2014</b>                                      |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. **do dnia 13 kwietnia 2015 roku.**

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
  - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
  - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

Za-ca Burmistrza  
Katarzyna Łazanowska

sporzysta:alicja ogorzelec

**WYKAZ**  
**nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszycy**  
**z dnia 23 marca 2015 r.**

Na podstawie art. 35, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| L.p. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości               | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania  | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego   | Wysokość płać z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|------|--|--|---|--|---------------------------------------|--------------------|---|--|------------------------|---------------------------|--|
| 1    | 2  | 3  | 4   | 5  | 6                                     | 7                  | 8   | 9  | 10                     | 11                        | 12   |
| 1    | KW<br>Wałbrzych<br><b>SW1W/000243<br/>02</b>                             | <b>Powierzchnia działki<br/>0,0800ha</b> | <b>Nieruchomość zabudowana posadowiona w Grzmiącej przy ul.Spółdzielców Nr5/1 Działka Nr 187/10</b> | Lokal mieszkalny w Grzmiącej przy ul. Spółdzielców 5 nie jest objęty w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego |                                       | <b>46.300 zł</b>   | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność | -  | -                      | -                         | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy z dnia <b>02 stycznia 2015 roku Nr 1/O/2015</b>                  |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia **13 kwietnia 2015 roku**.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
  - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
  - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
 Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

20.02.2015r. Za-ca Burmistrza  
Katarzyna Łazanowska

**WYKAZ**  
**nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszycy**  
**z dnia 23 MARCA 2015 r.**

Na podstawie art. 35, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| L.p. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości                | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania   | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego   | Wysokość płać z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|------|--|---|--|---|---------------------------------------|--------------------|---|--|------------------------|---------------------------|--|
| 1    | 2  | 3   | 4  | 5   | 6                                     | 7                  | 8   | 9  | 10                     | 11                        | 12   |
| 1    | KW<br>Wałbrzych<br><b>SW1W/000336<br/>30/4</b>                           | <b>Powierzchnia działki<br/>0,0274 ha</b> | <b>Nieruchomość zabudowana posadowiona w Grzmiącej przy ul. Spółdzielców Nr 5/1 Działka Nr 485/3</b> | Lokal mieszkalny w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 20/7 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest symbolem: A-MU4.3-określenie obszaru północnego terenów zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej |                                       | <b>42.400 zł</b>   | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność | -  | -                      | -                         | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy z dnia <b>18 grudnia 2014 roku Nr 168/O/2014</b>                 |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia **13 KWIEŹNIA 2015 roku**.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
  - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
  - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
 Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości 20.02.2015r. Za-ca Burmistrza Katarzyna Łazanowska

