

WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 16 kwietnia 2013 roku.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość Z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru Nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospod arowania nierucho mości	Cena Nieruchomo ści	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wyso kość opłat z tytułu użytk owani a najmu lub dzierż awy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizac ji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	KW SW1W/00080 856/8	Powierzchnia działki 0,1043 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Dolna 15/1 Dz. Nr 9/17	Nieruchomość oznaczona jest symbolem B. MW 7 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		84.300 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Nr 34/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 14 marca 2013r
2.	KW 30374	Powierzchnia działki 0,0487 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. B. Getta 40/3 Dz. Nr 478/1	Nieruchomość oznaczona jest symbolem A MU 3.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowo- usługowej.		98.400 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy i użytkowanie wieczyste gruntu.		Do 31.03.każde go roku.	W okresie nie krótszym niż 1 rok.	Zarządzenie Nr 19/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 lutego 2013r.

3.	KW1W/00018 180/3	Powierzchnia działki 0,0308	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Grunwaldzka 92/7a Dz. Nr 86	Nieruchomość oznaczona jest symbolem B MU 3.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszaniowo- usługowej.		51.800 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy i użytkowanie wieczyste gruntu.		Do 31.03.każde go roku.	W okresie nie krótszym niż 1 rok.	Zarządzenie Nr 34/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 14 marca 2013r.
4.	KW SW1W/00051 244/3	Powierzchnia działki 0,1464 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Grunwaldzka 46/9 Dz. Nr 83	Nieruchomość oznaczona jest symbolem B MU 4.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszaniowo- usługowej.		20.600 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy. procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Nr 19/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 lutego 2013 r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 07 maja 2013 roku.

BURMISTRZ
Alicja Ogorzelec

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami,(tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje

a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

g.d.