

WYKAZ

Nieruchomości do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste na terenie miasta i gminy Głuszyca
 z dnia 19 sierpnia 2013 roku.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddanie w użytkowanie wieczyste:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru Nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	KW SW1W/00018 176/2	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	KW SW1W/00018 176/2	Powierzchnia działki 0,0550 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Sienkiewicza 12/1 Dz. Nr 118	Nieruchomość oznaczona jest symbolem A MU 3.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej.		71.900 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy i użytkownika wieczyste gruntu.		Do 31.03. każdego roku.	W okresie nie krótszym niż 1 rok.	Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 69/O/2013 z dnia 07 maja 2013r.
2.	KW SW1W/00018 176/2	Powierzchnia działki 0,0550 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Sienkiewicza 12/19 Dz. Nr 118	Nieruchomość oznaczona jest symbolem A MU 3.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej.		80.400 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy i użytkownika wieczyste gruntu.		Do 31.03. każdego roku.	W okresie nie krótszym niż 1 rok.	Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 39/O/2013 z dnia 20 marca 2013r.

3.	KW SW1W/00055 346/6	Powierzchnia działki 0,0524 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Sienkiewicza 71/2 Dz. Nr 70/1	Nieruchomość oznaczona jest symbolem A MU 3.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszaniowo – usługowej.		44.700 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.			Zarządzenie Burmistrza Głuszyca nr 69/O/3013 z dnia 07 maja 2013r.
4.	KW SW1W/00018 178/6	Powierzchnia działki 0,0359 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 25/6 Dz. Nr 108	Nieruchomość oznaczona jest symbolem A MU 4.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszaniowo- usługowej.		92.400 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.			Zarządzenie Burmistrza Głuszyca nr 70/O/2013 z dnia 07 maja 2013r.
5.	KW SW1W/00043 507/6	Powierzchnia działki 0,0285 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Leśna 8/4 Dz. Nr 105/6	Nieruchomość oznaczona jest symbolem B. MW 3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszaniowej wielorodzinnej.		99.500 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.			Zarządzenie Burmistrza Głuszyca nr 39/O/2013 z dnia 20 marca 2013r.
6.	KW SW1W/00055 346/6	Powierzchnia działki 0,0524 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Sienkiewicza 71/6 Dz. Nr 70/1	Nieruchomość oznaczona jest symbolem A MW 8 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszaniowej wielorodzinnej.		37.800 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.			Zarządzenie Burmistrza Głuszyca nr 70/O/2013 z dnia 07 maja 2013r.

7.	KW SW1W/00052 805/1	Powierzchnia działki 0,0268 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Sienkiewicza 65a/2 Dz. Nr 128/1	Nieruchomość oznaczona jest symbolem A MW 8 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszaniowej wielorodzinnej.		55.800 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.			Zarządzenie Burmistrza Głuszyca nr 39/O/2013 z dnia 20 marca 2013r.
8.	KW SW1W/00081 555/5	Powierzchnia działki 0,0343 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Kolejowa 4/5 Dz. Nr 423/5	Nieruchomość oznaczona jest symbolem A. MU 4.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszaniowo- usługowej.		46.300 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.			Zarządzenie Burmistrza Głuszyca nr 69/O/2013 z dnia 07 maja 2013r.
9.	KW SW1W/00034 848/2	Powierzchnia działki 0,0863 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Kolejowa 1/21 Dz. Nr 393/3	Nieruchomość oznaczona jest symbolem A. MU 3.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszaniowo- usługowej.		63.700 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.			Zarządzenie Burmistrza Głuszyca nr 83/O/2009 z dnia 8 maja 2009r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszyca na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 10 września 2013 roku.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.