

WYKAZ
Nieruchomości do wynajmu na terenie miasta i gminy Głuszycy
z dnia 21 sierpnia 2012 roku.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość Z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru Nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	KW 34847	Powierzchnia lokalu 28,50 m ²	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Sienkiewicza 39 Działka nr 454/1 o powierzchni 258 m ²	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A.MU3.3 z przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej				7 zł za m ² + 23% VAT			Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 109/O/2012 z dnia 17 sierpnia 2012 r.
2.	KW 38168/9	Powierzchnia lokalu 31,54 m ²	Nieruchomość zabudowana Głuszycy Górna ul. Kłodzka 28 Działka nr 529 o powierzchni 449 m ²	Od 2004 roku plan stracił swą ważność				4 zł za m ² + 23% VAT			Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 109/O/2012 z dnia 17 sierpnia 2012 r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 11 września 2012 roku.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje
 - a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

Z up. BURMISTRZA
Miroslaw Bartolik
Sekretarz Gminy Głuszycza