

Głuszycy, 8 września 2010 r.

ZP/10/2010

Do uczestników postępowania

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 2.700.000,00 zł (słownie: dwa miliony siedemset tysięcy złotych) na realizację wieloletnich zadań inwestycyjnych oraz finansowanie planowanego deficytu budżetowego Gminy Głuszycy”

W związku z otrzymanymi od uczestników postępowania pytaniami dotyczącymi treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia informuję:

Pyt. 1 Prosimy o zamieszczenie na stronie przedmiotowego zamówienia następujących dodatkowych dokumentów, niezbędnych do przeprowadzenia pełnej oceny Zamawiającego:

- a) aktualna prognoza długu Gminy,*
- b) oświadczenie Zamawiającego, że nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec innych banków i innych instytucji finansowych,*
- c) sprawozdanie Rb-Z za 2009 r.,*
- d) opinia RIO o możliwości spłaty kredytu będącego przedmiotem zamówienia – przy próbie otwarcia pliku pojawia się komunikat o błędzie (brak możliwości pobrania pliku),*
- e) informacja n/t udzielonych przez Zamawiającego poręczeń,*
- f) aktualnej informacji n/t zobowiązań Zamawiającego z tytułu kredytów, pożyczek, obligacji (aktualne salda z datami zaciągnięcia i rozliczenia).*

Odp. 1

Dołączono do SIWZ dokumenty – Informacja o sytuacji finansowej Gminy – opinia RIO o możliwości spłaty kredytu będzie zamieszczona w najbliższych dniach

Pyt. 2 Prosimy o doprecyzowanie zapisów zawartych z Rozdziale III SIWZ pkt 6:

- a) od którego miesiąca rozpocznie się spłata kredytu,*
- b) w jakiej konkretnej dacie 2020 r. spłata ta ma się zakończyć,*
- c) czy spłata następować będzie w równych ratach kapitałowych z uwzględnieniem jednej raty wyrównującej (będzie to rata pierwsza lub ostatnia)*

Odp. 2

- a) spłata kredytu rozpocznie się od stycznia 2011 r.
- b) spłata ma się zakończyć w grudniu 2020 r.
- c) spłata będzie następowała w równych ratach kapitałowych, rata wyrównująca będzie ostatnia

Pyt. 3 Prosimy o doprecyzowanie zapisów zawartych w Rozdziale III SIWZ pkt 8 dotyczących marży Banku – a mianowicie dopisanie zdania, że marża w całym okresie kredytowania jest stała.

Odp. 3

W punkcie 8 dopisano, iż marża w całym okresie kredytowania jest stała

Pyt. 4 Prosimy o doprecyzowanie zapisów zawartych w Rozdziale III SIWZ pkt 11 – czy prowizja zostanie pobrana w całości przy uruchomieniu I transzy kredytu ze środków własnych Zamawiającego.

Odp. 4

Prowizja zostanie pobrana przy uruchomieniu I transzy kredytu (od kwoty I transzy) ze środków własnych Zamawiającego

Pyt. 5 Czy zamawiający wyrazi zgodę na zmianę zapisu zawartego w Rozdziale III SIWZ pkt 9 aby odsetki w całym okresie kredytowania były liczone metodą opartą na rzeczywistej liczbie dni w poszczególnych

miesiącach i 365 dniach w każdym roku kalendarzowym. Takie okresy do naliczania odsetek zarówno depozytowych, jak i kredytowych są powszechnie przyjęte w systemie bankowym.

Brak zgody na powyższe spowoduje konieczność ręcznego naliczania odsetek w okresie lat przestępnych, co wiąże się z dużą uciążliwością.

Odp. 5

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu pkt 9 tak odsetki w całym okresie kredytowania były liczone metodą opartą na rzeczywistej liczbie dni w poszczególnych miesiącach i 365 dniach w każdym roku kalendarzowym.

Pyt. 6 Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę zapisu zawartego w Rozdziale III SIWZ pkt 13, aby Bank mógł założyć rachunek techniczny służący wyłącznie do rozliczeń związanych z uruchomieniem i spłatami kredytu. Bez takiego rachunku nie jest możliwa obsługa kredytu w banku, który nie prowadzi rachunków Klienta. Rachunek ten ma czysto techniczny charakter, jest wolny od wszelkich opłat i prowizji. Jego brak w poważnym stopniu utrudni obsługę kredytu.

Odp. 6

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu zawartego w Rozdziale III SIWZ pkt 13, aby Bank mógł założyć rachunek techniczny służący wyłącznie do rozliczeń związanych z uruchomieniem i spłatami kredytu. Rachunek ten będzie wolny od wszelkich opłat i prowizji

Pyt. 7 wykaz instytucji powiązanych kapitałowo i organizacyjnie z Gminą (z uwzględnieniem nazwy, numeru Regon i NIP).

Odp. 7

1	Szkoła Podstawowa nr 1	885-10-33-127	001215530
2	Szkoła Podstawowa nr 2	885-10-33-096	001194816
3	Szkoła Podstawowa nr 3	885-10-33-110	000560696
4	Gimnazjum Publiczne	886-25-32-845	891051444
5	Zespół Szkół	885-10-09-867	007019994
6	Przedszkole Publiczne	885-10-33-179	890526738
7	Centrum Kultury Miejska Biblioteka Publiczna	886-25-75-464	891139363
8	Ośrodek Pomocy Społecznej	885-10-09-703	005811447

Pyt. 8 wykaz instytucji, w których Gmina korzysta z kredytów i/lub pożyczek (nazwa, aktualne zadłużenie, miesięczne obciążenia, ostateczny termin spłaty)

Odp. 8

Lp	Nazwa banku	Kwota do spłaty	Termin spłaty
1	Bank Spółdzielcy w Świdnicy O/Głuszycy	403.346,00	15.08.2011
2	BZ WBK O/Głuszycy – kredyt powodziowy	316.300,00	31.03.2012
3	BZ WBK O/Głuszycy – kredyt termomodernizacyjny	277.327,00	31.12.2011

Raty kredytów są spłacane zgodnie z harmonogramami, nie występują zaległości.

Pyt. 9 informację o zobowiązaniach wg tytułów dłużnych oraz udzielonych poręczeniach i gwarancjach

Odp. 9

Powyższe informacje znajdują się w RB-Z za II kw. 2010 oraz w Informacji o sytuacji finansowej gminy

Pyt. 10 czy Gmina korzysta z transakcji wykupu wierzytelności, jeżeli tak to w jakiej wysokości, z jakim okresem spłaty i w jakich ratach

Odp. 10

NIE DOTYCZY

Pyt. 11 sprawozdania z wykonania budżetu (Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S) Gminy za rok 2008 i 2009,

Odp. 11

Powyższe dokumenty w załączeniu do siwz

Pyt. 12 opinia RIO o przebiegu wykonania budżetu za 2008 r.

Odp. 12

Opinia RIO za 2008 r w załączeniu

Pyt. 13 opinia RIO o przedłożonej przez Burmistrza informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze roku – o ile jest to dostępne

Odp. 13

Opinię RIO dołączymy niezwłocznie po otrzymaniu

Pyt. 14 opinię RIO o możliwości spłaty wnioskowanego kredytu,

Odp. 14

Opinię RIO dołączymy niezwłocznie po otrzymaniu

Pyt. 15 Prosimy o udostępnienie:

a) Wieloletniego planu inwestycyjnego,

b) Informacji o sytuacji finansowej lub prognozy kwoty długu uwzględniające zmiany w budżecie na 2010 r.

Odp. 15

Wieloletni plan inwestycyjny oraz informacja w załączeniu

Pyt. 16 informacji o stanie mienia komunalnego lub bilans za 2009 r.

Odp. 16

Bilans w załączeniu

Pyt. 17 udostępnienie zmian (uchwały i zarządzenia) do uchwały na 2010 r.

Odp. 17

Dokumenty dostępne na stronie bip.gluszyca.pl

Pyt. 18 opinię RIO dotyczącą możliwości sfinansowania deficytu budżetowego oraz prognozy kwoty długu

Odp. 18

Opinia RIO w załączeniu

Pyt. 19 czy deklaracja wekslowa i weksel będą kontrasygnowane przez Skarbnika Gminy

Odp. 19 – Tak

Pyt. 20 czy Gmina złoży oświadczenie o poddaniu się egzekucji

Odp. 20 – Tak

Pyt. 21 do celów obliczenia ceny prosimy o podanie dzień, miesiąc uruchomienia każdej transzy

Odp. 21

I transza – 29.09.2010 r. II transza – 30.05.2011 r.

Pyt. 22 prosimy o informacje czy jeżeli termin spłaty odsetek upływa w dniu ustawowo wolnym od pracy to uważa się, że termin spłaty został zachowany, jeżeli spłata kredytu nastąpi w pierwszym dniu roboczym po terminie

Odp. 22 – Tak

Pyt. 23 prosimy o podanie:

a) od którego miesiąca nastąpi spłata kredytu

b) w jakiej wysokości będą raty kredytu

- c) *którego dnia miesiąca będzie następowała spłata rat kredytu*
- d) *którego dnia miesiąca będzie następowała spłata odsetek*
- e) *prosimy o podanie terminu karencji w spłacie kredytu*
- f) *jaka stawka WIBOR 1 M będzie obowiązywała w okresie kredytowania: średnia czy z określonego dnia (z którego dnia miesiąca)*
- g) *jaka stawka będzie zastosowana dla oprocentowania zadłużenia przeterminowanego*

Odp. 23

- a) styczeń 2011 r.
- b) raty kredytu równe
- c) spłata rat kredytu - 15 – każdego miesiąca
- d) spłata odsetek – 15 - każdego miesiąca
- e) do stycznia 2011
- f) stawka WIBOR 1 M – średnia
- g) stawka obowiązująca w banku

Pyt. 24 *prosimy o informacje dot.:*

- a) *dochodu w okresie 2011-2025 z podziałem na:*
 - *dochód bieżący*
 - *dochód majątkowy, w tym ze sprzedaży majątku*
- b) *kwoty wyłączeń ustawowych w latach 2010-2025*

Odp. 24

Powyższe informacje znajdują się w Informacji o sytuacji finansowej gminy

Pyt. 25 *Jakie inwestycje będą finansowane ze środków kredytu, jeżeli jest dofinansowanie ze środków zewnętrznych to czy są podpisane umowy.*

Odp. 25 – inwestycje finansowane z kredytu to:

- „Budowa kanalizacji sanitarnej we wsi Głuszycy Górna ul. Kłodzka od nr 61 do końca i ul. Graniczna” – inwestycja współfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Rozwoju Obszarów Wiejskich Umowa nr 00011-6921-UM0100060/09 z 25.03.2010 r.
- „Rewitalizacja i odbudowa drogi ul. Leśna w Głuszycy” – inwestycja współfinansowana ze środków Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji Umowa Nr DOL/101/RC/MSWiA/2010 z 18.08.2010 r.
- „Odbudowa murów oporowych na Cieku R-20 we wsi Grzmiąca” inwestycja współfinansowana ze środków Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji Umowa Nr DOL/100/RC/MSWiA/2010 z 18.08.2010 r.
- „Utwardzenie placu manewrowego między garażami przy ul. Pionierów w Głuszycy” – inwestycja ze środków własnych gminy

Burmistrz

/-/ Wojciech Durak