

WYKAZ

Nieruchomości do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste na terenie miasta i gminy Głuszyca
 z dnia 29 września 2016 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity:Dz. U. z 2015 r.,poz. 1774) ogłasza się
 wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste :

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/000368/00/8	Powierzchnia działki 0,0240 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Bolesława Chrobrego 1/2 działka nr 58/1	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A – MN 1.4 – określenie obszaru tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		106 400 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 77/O/2016 z dnia 5 lipca 2016r.
2	KW Nr SW1W/000282/95/5	Powierzchnia działki 0,0172 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Sienkiewicza 43/4 działka nr 454/14	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A –MU 3.3 – określenie obszaru tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		75 200 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 77/O/2016 z dnia 5 lipca 2016r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszyca na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 20 października 2016r.

1. Zgodnie z art. 34ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje :

- najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wystawienia wykazu.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

BURMISTRZ GŁUSZYCY
Roman Glód