

WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 29 maja 2018 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r.,poz. 121, 50, 650.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| Lp. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena Nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|-----|--|--------------------------------|--|--|---------------------------------------|--------------------|---|---|------------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | KW Nr SW1W/000185 79/7 | Powierzchnia działki 0,0154 ha | Nieruchomość zabudowana Głuszyca Górna ul. Kłodzka 53/1 działka nr 500/3 | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | | 59.500 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. | | | | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 11/O/2018 z dnia 9 lutego 2018 roku |
| 2 | KW Nr SW1W/000478 31/4 | Powierzchnia działki 0,0295 ha | Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Dolna 17/9 działka nr 9/13 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem B-MW7 teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | | 41.600 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. | | | | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 29/O/2018 z dnia 11 kwietnia 2018 roku |

| Lp. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena Nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|-----|--|--------------------------------|--|---|---------------------------------------|--------------------|---|---|------------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 3 | KW Nr SW1W/000348 48/2 | Powierzchnia działki 0,0863 ha | Nieruchomość zabudowana Głuszycą ul. Kolejowa 1/14 działka nr 393/3 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MU3.3 teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej. | | 44.800 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. | | | | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 88/O/2017 z dnia 4 sierpnia 2017 roku |
| 4 | KW Nr SW1W/000808 56/8 | Powierzchnia działki 0,1043 ha | Nieruchomość zabudowana Głuszycą ul. Dolna 15/8 działka nr 9/17 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem B-MW7 teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | | 28.500 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. | | | | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 11/O/2018 z dnia 9 lutego 2018 roku |
| 5 | KW Nr SW1W/0005498 1/2 | Powierzchnia działki 0,0600 ha | Nieruchomość zabudowana Głuszycą ul. Boh. Getta 10/6 działka nr 435/10 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MU3.3 teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej | | 106.900 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. | | | | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 29/O/2018 z dnia 11 kwietnia 2018 roku |
| 6 | KW Nr SW1W/000596 83/8 | Powierzchnia działki 0,0250 ha | Nieruchomość zabudowana Głuszycą ul. Grunwaldzka 34a/5 działka nr 94/3 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem B-MU3.2 teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej. | | 75.600 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. | | | | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 29/O/2018 z dnia 11 kwietnia 2018 roku |

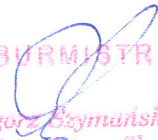
| Lp. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena Nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|-----|--|--------------------------------|---|---|---------------------------------------|--------------------|---|---|------------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 7 | KW Nr SW1W/000596 83/8 | Powierzchnia działki 0,0250 ha | Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Grunwaldzka 34a/1 działka nr 94/3 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem B-MU3.2 teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej. | | 94.300 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. | | | | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 29/O/2018 z dnia 11 kwietnia 2018 roku |
| 8 | KW Nr SW1W/000181 87/2 | Powierzchnia działki 0,0126 ha | Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. 11-go Listopada 2/4 działka nr 146 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MW9 teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | | 87.800 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. | | | | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 29/O/2018 z dnia 11 kwietnia 2018 roku |
| 9 | KW Nr SW1W/0001543 4/8 | Powierzchnia działki 0,0713 ha | Nieruchomość zabudowana Grzmiąca ul. Spółdzielców 3/2 działka nr 181/2 | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | | 29.300 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na własność z ułamkową częścią gruntu. | | | | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 22/O/2017 z dnia 20 lutego 2018 roku |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 29 maja 2018r.

Zgodnie z art. 34ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121, 50, 650.) pierwszeństwo nabycia przysługuje :

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
 - b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
- Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wystawienia wykazu.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

Z up. BURMISTRZA

 Grzegorz Bzymański
 Zastępca Burmistrza Głuszycy