

**WYKAZ**  
**Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszycy**  
**z dnia 16 sierpnia 2018 roku**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r.,poz. 121, 50, 650. ) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/000251 66/1	Powierzchnia działki 0,1393 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Niecała 1/15 działka nr 447/2	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem <b>A-MU3.3</b> teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		21.100 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 75/O/2017 z dnia 4 lipca 2017 roku
2	KW Nr SW1W/000478 31/4	Powierzchnia działki 0,0295 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Dolna 17/6 działka nr 9/13	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem <b>B-MW7</b> teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		41.500 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 29/O/2018 z dnia 11 kwietnia 2018 roku

Z up. BURMISTRZA

*Grzegorz Szymański*  
Zastępca Burmistrza Głuszycy

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	KW Nr SW1W/000316 61/3	Powierzchnia działki 0,0417 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy Górna ul. Kłodzka 1/3 działka nr 560	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego		64.200 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 11/O/2018 z dnia 09 lutego 2018 roku
4	KW Nr SW1W/000487 99/4	Powierzchnia działki 0,0207 ha	Nieruchomość zabudowana Grzmiąca ul. Wiejska 2/3 działka nr 178/1	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego		82.500 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 11/O/2018 z dnia 9 lutego 2018 roku
5	KW Nr SW1W/0005924 6/3	Powierzchnia działki 0,0452 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Bolesława Chrobrego 5/6 działka nr 158/24	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MN1.4 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		74.800 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 57/O/2018 z dnia 26 czerwca 2018 roku

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 06 września 2018r.

Zgodnie z art. 34ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121, 50, 650.) pierwszeństwo nabycia przysługuje :

a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wystawienia wykazu.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

Z up. BURMISTRZA  
*Grzegorz Szymański*  
 Zastępca Burmistrza Głuszycy