

**BURMISTRZ GŁUSZYCY
OGŁASZA PRZETARGI NA DZIERŻAWĘ**

1. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na ogródek przydomowy - część działki nr **554** o powierzchni **100,00 m² (RV)** położona w Głuszycy Górnej, przy ul. Kłodzkiej 11 – dzierżawa na okres 3 lat:
 - **cena wywoławcza (czynsz roczny)** **10,00 zł**
 - **wadium** **2,00 zł**
 - **przetarg odbędzie się o godz. 13⁰⁰**
 - **do wynegocjowanej ceny dolicza się 23% VAT**

2. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na ogródek przydomowy - część działki nr **544/13** o powierzchni **97,00 m² (RV)** położona w Głuszycy górnej, przy ul. Kłodzkiej 11 – dzierżawa na okres 3 lat:
 - **cena wywoławcza (czynsz roczny)** **10,00 zł**
 - **wadium** **2,00 zł**
 - **przetarg odbędzie się o godz. 13¹⁵**
 - **do wynegocjowanej ceny dolicza się 23% VAT**

3. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na cele rolne, położony w Sierpnicy, o łącznej powierzchni **6,36 ha**, w skład którego wchodzi n.w. nieruchomości:
 - część działki nr **183** o powierzchni **0,79 ha** (klasa gruntu PsV);
 - część działki nr **184/2** o powierzchni **1,76 ha** (klasa gruntu PsV, PsVI);
 - część działki nr **179/6** o powierzchni **3,37 ha** (klasa gruntu PsV, PsVI);
 - część działki nr **184/1** o powierzchni **0,44 ha** (klasa gruntu PsV);
 Pozostałe warunki dzierżawy:
 - **okres dzierżawy – 3 lata;**
 - **cena wywoławcza (czynsz roczny)** **547,30 zł**
 - **wadium** **109,50 zł**
 - **przetarg odbędzie się o godz. 13³⁰**

Oprócz czynszu Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości, którego wysokość zostanie określona odrębną decyzją wydaną przez Burmistrza Gminy Głuszyca na podstawie uregulowań określonych w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 z późn. zm.) oraz stosownej Uchwały Rady Miejskiej w Głuszycy.

Przetargi zostaną przeprowadzone dnia **18 czerwca 2018 r.** (poniedziałek) w godzinach wyszczególnionych powyżej, w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

Minimalne postąpienie w przetargu ustala się w wysokości 1,00 zł.

Osoby zainteresowane muszą dokonać wpłaty wadium na konto Gminy Głuszyca - **Bank Spółdzielczy O/Głuszyca konto nr 13 9531 1016 2007 7000 9928 0006** w terminie **do dnia 13 czerwca 2018 r.**

W przypadku uchylenia się oferenta od zawarcia umowy dzierżawy, wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowe informacje o w/w działkach można uzyskać pod nr tel. (74) **8866747** lub w Urzędzie Miejskim w Głuszycy, **pokój nr 15, pierwsze piętro budynku Urzędu.**

Zastrzega się prawo wycofania działki z przetargu bez podania przyczyn.

Burmistrz Głuszycy
(-) Roman Głód