

**WYKAZ**  
**Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszycy**  
**z dnia 06 lipca 2023 roku**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00029 754/8	Powierzchnia działki 0,0216 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Sienkiewicza działka nr 463/12 Lokal mieszkalny nr 4 zlokalizowany w Głuszycy przy ul. Sienkiewicza 23 . W skład lokalu wchodzi pokój, kuchnia, oraz łazienka z WC o powierzchni użytkowej 21,99 m <sup>2</sup> . Lokal wyposażony jest w instalację gazową, elektryczną, wodną, kanalizacyjną. Budynek, w którym usytuowany jest lokal jest w stanie technicznym dobrym. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem <b>A-MU3.3</b> teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		38 200,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 33/O/2022 z dnia 05 kwietnia 2022 roku

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa w dniu 18.08.2022 r:

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **27.07.2023 r**

Z up. Burmistrza  
 ( - ) Grzegorz Szymański  
 Zastępca Burmistrza Głuszycy