

WYKAZ

Nieruchomości do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste na terenie miasta i gminy Głuszyca  
z dnia 5 lipca 2017 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity:Dz. U. z 2016 r.,poz. 2147 ) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste :

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania a najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/000309 58/8	Powierzchnia działki 0,0694 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Wysoka 3/3 działka nr 105/3	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem <b>B-MW3</b> zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna		55.300 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie oddaje się u użytkowanie wieczyste		Do 31 marca każdego roku	Nie częściej niż raz na 3 lata	Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 54/O/2017 z dnia 24 maja 2017 roku
2	KW Nr SW1W/000479 25/0	Powierzchnia działki 0,0549 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Lipowa 5/5 działka nr 70/8	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.		12.700 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na własność z ułamkową częścią gruntu.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 32/O/2017 z dnia 21 marca 2017 roku

3	KW Nr SW1W/000811 58/2	Powierzchnia działki 0,0312 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul.Grunwaldzka 1/3 działka nr 502/22	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MU4.4 zabudowa mieszkaniowa średmiejska		44.000 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 54/O/2017 z dnia 24 maja 2017 roku
4	KW Nr SW1W/000262 93/7	Powierzchnia działki 0,0650 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy Górna ul. Zielona 6/8 działka nr 520/1	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.		67.000 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 54/O/2017 z dnia 24 maja 2017 roku

Z up. BURMISTRZA  
Grzegorz Szymański  
Zastępca Burmistrza Głuszycy

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 26 lipca 2017r.

Zgodnie z art. 34ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. ) pierwszeństwo nabycia przysługuje :

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wystawienia wykazu.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.