

Głuszycza, 30.05.2018 r.

## Zapytanie ofertowe nr liR.271.2.11.2018 (dotyczy pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego)

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 6/O/2015 Burmistrza Głuszyczy z dnia 12 stycznia 2015 r. – udzielanie zamówień publicznych poniżej kwoty 30 000 euro (netto).

### I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Głuszycza  
ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszycza  
NIP: 886-25-72-750, REGON: 890718248

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora nadzoru dla realizacji zadania pn.: „Sowiogórski Raj – budowa Centrum Przesiadkowego w Głuszyczy”.
2. Przedmiot umowy będzie współfinansowany ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Projekt pn. „Sowiogórski Raj - budowa Centrum Przesiadkowego w Głuszyczy” (Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.4 Wdrażanie strategii niskoemisyjnych); Numer identyfikacyjny projektu: RPDS.03.04.04-IP.03-02-248/17 - ZIT AW.
3. Usługa pełnienia funkcji Inspektora nadzoru związana jest z organizacją, koordynacją, nadzorowaniem, zarządzaniem procesem inwestycyjnym, egzekwowaniem od Wykonawcy robót budowlanych uprawnień, rękojmi i gwarancji.
4. **Zakres czynności** obejmuje w szczególności:
  - 1) organizację, koordynację oraz nadzór – od sprawdzenia dokumentacji projektowej po prace budowlane,
  - 2) wykonywanie obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
  - 3) prowadzenie dokumentacji z przeprowadzonych nadzorów w formie protokołów z narad,
  - 4) dokonywanie regularnych wpisów do dziennika budowy,
  - 5) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych przez okres trwania gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych, egzekwowanie uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi,
  - 6) zgłaszanie i uzasadnianie zgłoszenia wad i usterek wykonawcy robót budowlanych,
5. **Opis inwestycji podlegającej nadzorowi:**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane realizowane przez Wykonawcę w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na zaprojektowaniu oraz budowie centrum przesiadkowego, w skład którego wejdzie:

  - 1) Budynek o powierzchni 70m<sup>2</sup> (biuro obsługi pasażera z poczekalnią, pomieszczenie techniczne, toaleta z przedsionkiem, pomieszczenie gospodarcze);
  - 2) Budynek toalet o powierzchni 70 m<sup>2</sup> (toaleta damska z przedsionkiem, toaleta męska z przedsionkiem, toaleta dla osób niepełnosprawnych, prysznic, pomieszczenie gospodarcze);
  - 3) Wiata przystankowa;



- 4) Parking 4100 m<sup>2</sup> na 185 miejsc, w tym 8 dla osób niepełnosprawnych;
  - 5) Zatoki autobusowe z dojazdami 688 m<sup>2</sup>;
  - 6) Chodniki 550 m<sup>2</sup>;
  - 7) Ławki minimum 14 szt.;
  - 8) Miejsca postojowe dla rowerów minimum 30 szt.;
  - 9) Miejsca postojowe dla motocykli i motorowerów minimum 10 szt.;
  - 10) Myjka ciśnieniowa;
  - 11) Kompresor zewnętrzny;
  - 12) Telebim informacyjny 1 szt.;
  - 13) Oświetlenie terenu 14 latarni;
  - 14) System monitoringu i instalacja alarmowa.
6. Szczegółowy opis zakresu obowiązków Inspektora nadzoru określa Projekt umowy, stanowiący załącznik do niniejszego zapytania.
7. **Wspólny słownik zamówień CPV:**
- 1) 71247000-1 nadzór nad robotami budowlanymi
  - 2) 71248000-8 nadzór nad projektem i dokumentacją
8. Inspektor nadzoru będzie zobowiązany do zapewnienia systematycznego monitorowania przebiegu realizacji inwestycji oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych nieprawidłowościach.
9. Inspektor nadzoru będzie organizował narady koordynacyjne, w zależności od potrzeb.
10. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenia, dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do realizacji zamówienia oraz znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
11. W celu wykazania przez Wykonawcę odpowiedniego doświadczenia polegającego na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania polegającego na wykonaniu robót budowlanych, obejmujących swoim zakresem roboty konstrukcyjno-budowlane, elektryczne i sanitarne o wartości minimum 2 miliony zł. Wykonawca do oferty musi dołączyć dowód wydany przez podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana, iż usługa została wykonana należycie.
12. W celu wykazania przez Wykonawcę dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że dysponuje osobami posiadającymi wiedzę i doświadczenie do pełnienia niżej wymienionych funkcji:
- 1) dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi branży konstrukcyjno-budowlanej, która będzie pełniła funkcję koordynatora w stosunku do inspektorów nadzoru pozostałych dwóch branż tj. elektrycznej i sanitarnej,
  - 2) dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi branży elektrycznej,
  - 3) dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi branży sanitarnej.
- Dopuszcza się łączenie funkcji inspektora nadzoru w kilku specjalnościach przez jedną osobę pod warunkiem posiadania wymaganych rodzajów uprawnień.
- Ocena spełnienia ww. warunku zostanie dokonana wg formuły spełnia/nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach załączonych do oferty.



13. Wymagane jest posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia (aktualnie opłacona składka polisy) od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500 000,00 zł.
14. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych w/w dokumentów i oświadczenia. Z treści dokumentów załączonych do oferty musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił. W przeciwnym razie w przypadku bezskutecznego wezwania do ich uzupełnienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania.
15. Zamawiający nie dopuszcza udziału podwykonawców.
16. Zgodnie z art. 701 § 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywiny ( Dz. U z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.), Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty, zwłaszcza w sytuacji, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższać będzie kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
17. Informacje dodatkowe – Zamawiający nie przewiduje
  - 1) zawarcia umowy ramowej,
  - 2) składania ofert wariantowych,
  - 3) rozliczenia w walutach obcych,
  - 4) przeprowadzenia aukcji elektronicznej,
  - 5) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
  - 6) zamawiający nie przewiduje udzielenia wykonawcy wybranemu w niniejszym postępowaniu, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług.
18. Zamawiający odrzuci oferty, których treść nie będzie spełniała warunków niniejszego Zapytania ofertowego.

### III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania przez Wykonawcę będzie trwało w okresie:

- a) termin rozpoczęcia - od dnia podpisania umowy,
- b) termin zakończenia – zakończenie i rozliczenie Inwestycji (przewidywany termin zakończenia **30 listopada 2019 r.**).

### IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawca nie może wystąpić w innych ofertach jako Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
3. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
4. Ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania. W formularzu ofertowym należy podać cenę ryczałtową za realizację zadania.
5. W przypadku błędów w obliczeniach w ofercie, Zamawiający dokona poprawy oczywistej omyłki rachunkowej, za cenę prawidłową będzie uważana cena jednostkowa netto.
6. Do formularza należy dołączyć wymagane załączniki, tj.:
  - 1) Oświadczenie – załącznik nr 2
  - 2) Wykaz wykonanych usług – załącznik nr 3 wraz z potwierdzeniem należytego wykonania usług (poświadczenia, referencje itp.)
  - 3) Wykaz osób – Załącznik nr 4

- 4) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500 000,00 zł
7. Wzory dokumentów dołączonych do niniejszego zapytania powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## **V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszyca do dnia **12.06.2018 r.**, do godz. 17<sup>00</sup>. Na kopercie należy zaznaczyć: „*Oferta na pełnienie funkcji Inspektora nadzoru – Centrum Przesiadkowe*”.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert drogą elektroniczną na adres b.miszczuk@gluszyca.pl lub faksem na nr 74 84 56 339, co nie zwalnia jednak z obowiązku dostarczenia oryginału oferty z ewentualną późniejszą datą wpływu.
3. Ocena ofert zostanie dokonana po dniu **13.06.2018 r.**, a o wyniku i wyborze najkorzystniejszej oferty wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony niezwłocznie telefonicznie, za pośrednictwem Poczty Polskiej lub poczty elektronicznej. Zawiadomienie o wyborze oferty zostanie również opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

## **VI. OCENA OFERT**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów - **cena 100%**  
Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia.

## **VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE UMOWY**

1. Z Wykonawcą wyłonionym w niniejszym postępowaniu zostanie podpisana umowa z zastrzeżeniem pkt II. 15 niniejszego zapytania.
2. Przed podpisaniem umowy wyłoniony w niniejszym postępowaniu Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć kopię dokumentów potwierdzających, że osoby wskazane w Załączniku nr 4 posiadają odpowiednie uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru.
3. Zamawiający nie przewiduje istotnych zmian zawartej umowy.

## **VIII. DODATKOWE INFORMACJE**

Dodatkowych informacji udziela Pani Katarzyna Łazanowska; nr tel. 74 88 66 740, adresem email: k.lazanowska@gluszyca.pl

## **IX. ZAŁĄCZNIKI**

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Oświadczenie – załącznik nr 2
3. Wykaz wykonanych usług – załącznik nr 3
4. Wykaz osób – załącznik nr 4
5. Projekt umowy