

**UCHWAŁA NR LXI/430/2023  
RADY MIEJSKIEJ W GŁUSZYCY**

z dnia 6 czerwca 2023 r.

**w sprawie sprzedaży udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 37 położonego w budynku przy ul. Ogrodowej 3a w Głuszycy, w której Gmina Głuszyca jest współuprawnionym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Rada Miejska w Głuszycy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz uprawnionych udziału Gminy Głuszyca w wysokości 1/6 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 37 o pow. 35,60 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Ogrodowej 3a w Głuszycy usytuowanym na działce ew. nr 817 obręb 0001 Głuszyca, dla którego nie powstała księga wieczysta oraz 1/6 w prawie własności garażu jednostanowiskowego przy ul. Bolesława Chrobrego w Głuszycy. Uprawniony korzysta z pierwokupu w nabyciu.

**§ 2.** W przypadku, kiedy o nabycie Gminy ubiega się kilku uprawnionych lub żaden ze współuprawnionych nie wyrazi woli nabycia udziału gminnego w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu, udział ten może zostać sprzedany odpowiednio w drodze przetargu ograniczonego lub nieograniczonego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głuszycy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Głuszycy

**Grzegorz Milczarek**