

Zarządzenie Nr...../2011

Burmistrza Głuszycy

z dnia...18... 2011 r.

**w sprawie ułatwienia spłaty zadłużenia osobom będącym w trudnej sytuacji życiowej
w formie odpracowania należności na rzecz Gminy Głuszycy**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Najemcom (dłużnikom) będącym w trudnej sytuacji materialnej i życiowej w celu ułatwienia spłaty należności z tytułu użytkowania lokali mieszkalnych Gminy Głuszycy, wyrażam zgodę na uregulowanie zaległości w formie świadczenia rzeczowego .
2. Wyżej wymienione świadczenie rzeczowe należy rozumieć jako formę zapłaty zaległego czynszu wynikającego z zawartej pomiędzy najemcą (dłużnikiem) a Gminą Głuszycy umowy.

§ 2.

1. Świadczenie może następować w formach uzgodnionych przez strony w oparciu o załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.
2. Świadczenie będzie wykonywane na podstawie aneksu do umowy najmu podpisanego przez działający w imieniu gminy Głuszycy Zakład Usług Mieszkaniowych i Komunalnych Sp. z o.o i najemcę (dłużnika).

§ 3.

Aneksy do umów najmu i innych umów zawartych z dłużnikami, będą podpisywane z tymi najemcami (dłużnikami) których zaległość nie przekracza kwoty **10000 PLN** (słownie: dziesięć tysięcy PLN).

§ 4.

1. Przedmiotem aneksów do umów najmu mogą być wyłącznie prace porządkowe i usługowe świadczone na rzecz Gminy Głuszycy.

2. Warunkiem umożliwiającym najemcy (dłużnikowi) odpracowanie zadłużenia jest złożenie przez dłużnika oświadczenia o regulowaniu na bieżąco zaległych opłat wynikających z zawartej między najemcą (dłużnikiem) a Gminą Głuszycy umową.

3. Najemcy (dłużnikowi) z tytułu wykonywania różnych czynności nie przysługują: obuwie i odzież ochronna oraz napoje i posiłki regenerujące.

4. Najemcy (dłużnikowi) wykonującymi prace w miejscu o natężonym ruchu pojazdów mechanicznych przysługuje kamizelka odblaskowa.

5. Każdy najemca (dłużnik) przed rozpoczęciem prac będzie przeszkolony w zakresie BHP

§ 5.

1. Wartość świadczenia określona będzie wg kalkulacji stanowiącej *załącznik nr 2* do Zarządzenia.

2. Wyżej wymieniona kalkulacja stanowić będzie podstawę rozliczenia pracy dłużnika w okresie miesięcznym i przekazywana będzie na koniec miesiąca ze stanowiska nadzorującego bezpośrednio wykonywanie prac do Prezesa Zarządu Zakładu Usług Mieszkaniowych i Komunalnych sp. z o.o. z siedzibą w Głuszycy.

3. Po zakończeniu każdego miesiąca pracownik na stanowisku nadzorującym sporządza informację zawierającą wykaz (najemców) dłużników, z którymi podpisano aneksy do umów najmu wraz z potwierdzeniem wykonania świadczeń (*wg załącznika nr 4*) a następnie przekazuje ww dokumenty (tj. kalkulacje, informację zawierającą wykaz oraz potwierdzenie wykonanych prac) na stanowisko wskazane przez Prezesa Zarządu Zakładu Usług Mieszkaniowych i Komunalnych sp. z o.o. z siedzibą w Głuszycy celu zewidencjonowania spłaty zadłużenia na koncie dłużnika.

4. Wykaz prac oraz stawki za ich świadczenie określa *załącznik nr 3* do zarządzenia (*załącznik nr 3* do niniejszego Zarządzenia).

§ 6.

1. Najemca (dłużnik) w celu wykonywania świadczeń rzeczowych składa wniosek do Prezesa Zakładu Usług Komunalnych i Mieszkaniowych, w którym wyraża wolę odpracowania zadłużenia w formie świadczenia rzeczowego.

2. W podaniu najemca (dłużnik) opisuje swoją sytuację życiową i materialną, stan zadłużenia oraz posiadane kwalifikacje.

§ 7.

Nadzór na wykonaniem niniejszego Zarządzenia sprawuje Zastępca Burmistrza Głuszycy.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. **BURMISTRZA**

Krzysztof Kotowicz
ZASTĘPCA BURMISTRZA