

FB/3110/37/2008

Głuszyca , 25 września 2008 roku

58-300 WAŁBRZYCH

INTERPELACJA INDYWIDUALNA

przepisów prawa podatkowego w zakresie zaistniałego stanu faktycznego

Burmistrz Miasta Głuszyca działając na podstawie art. 14j § 1, art. 14 c ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity DZ. U. z 2005r Nr 8 ,poz.60 ze zmianami), art. 2 ,3, 4 i 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 ze zmianami .) po rozpatrzeniu wniosku

z 22.07.2008 roku o udzielenie interpretacji indywidualnej przepisów prawa podatkowego niniejszym postanawia:

udzielam

podatnikowi następującej interpretacji indywidualnej przepisów prawa podatkowego , tj. art 2,3,4 i 5 ustawy z 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych w ten sposób, że w przedstawionej we wniosku sytuacji obowiązek podatkowy ciąży na dzierżawcy i oceniam stanowisko podatnika jako prawidłowe.

uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 ust. 1 u.o.o.l. obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości ciąży m. in. na jednostkach organizacyjnych , w tym spółkach nie posiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości , posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie :

- a) wynika z umowy zawartej z właścicielem z , Agencją Własności Rolnej Skarbu Państwa
- b) lub z innego tytułu prawnego , lub bez tytułu prawnego.

Zgodnie z dokumentami posiadanymi przez gminę to jest dzierżawcą gruntów i na nim ciąży składanie deklaracji podatkowej i opłacanie podatku od nieruchomości.

pouczenie

Przytoczona interpretacja indywidualna nie podlega zaskarżeniu odwołaniem, gdyż nie jest decyzją podatkową.

Strona niezadowolona z tej interpretacji może zaskarżyć ją do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu.

Skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu wnosi się w terminie 30 dni od dnia doręczenia odpowiedzi na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa. W przypadku braku odpowiedzi organu podatkowego, skargę wnosi się w terminie 60 dni od dnia wniesienia wezwania o usunięcie naruszenia prawa.

Otrzymują:

1)

[Redacted recipient information]

2) a/a.

Sporządziła:

Ludkiewicz E.


BURMISTRZ

Wojciech Durak


RADCA PRAWNY

mgr Artur Nazimek