

Zarządzenie nr 78/O/2011  
Burmistrza Głuszycy  
z dnia 08 września 2011 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głuszyca

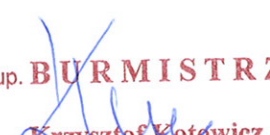
**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość zabudowaną stanowiącą własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni, oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.gluszyca.pl](http://www.bip.gluszyca.pl))
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Panu Andrzejowi Poniewierskiemu p.o. Kierownika Referatu Inwestycji, Rozwoju i Promocji.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:

1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Z up. **BURMISTRZA**

  
**Krzysztof Kotowicz**  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

**WYKAZ**  
**nieruchomości do sprzedaży na terenie Gminy Głuszycza**  
**z dnia 08.08.2011 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| L.p. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości                  | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania   | Termin zagosp. nieruchom. | Cena nieruchomości  | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość płać z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|------|--|---|--|---|---------------------------|---------------------|---|--|------------------------|---------------------------|--|
| 1    | KW (gruntowa) Wąbrzych 20508/6   | <b>6421,00 m<sup>2</sup></b> (pow. działki) | Działka nr <b>109/2</b> (B1) położona w Głuszycy, obręb 2, przy ulicy Grunwaldzkiej 29 | Zgodnie z projektem miejscowego planu zagosp. przestrzennego Głuszycy teren oznaczony symbolem UZ – tereny usług zdrowia. |                           | <b>1 800 000 zł</b> | Działka sprzedawana jest na własność                                | -  | -                      | -                         | Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia <b>08.08.2011 roku</b> Nr <b>18/O/2011</b>         |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia **29.08.2011 r.** 2011 roku.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tekst jednolity (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) pierwszeństwo nabycia przysługuje
  - a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
  - b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
 Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

**Z up. BURMISTRZA**  
**Krzysztof Kotowicz**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**