

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.gluszyca.pl](http://www.bip.gluszyca.pl)

## **Głuszyca: Rozbudowa budynku remizy strażackiej Ochotniczej Straży Pożarnej w Głuszycy Górnej przy ul. Kłodzkiej 15**

**Numer ogłoszenia: 168449 - 2014; data zamieszczenia: 04.08.2014**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Głuszyca, ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszyca, woj. dolnośląskie, tel. 074 8456263, faks 074 8456339.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.gluszyca.pl](http://www.gluszyca.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Rozbudowa budynku remizy strażackiej Ochotniczej Straży Pożarnej w Głuszycy Górnej przy ul. Kłodzkiej 15.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: Rozbudowa budynku remizy strażackiej Ochotniczej Straży Pożarnej w Głuszycy Górnej przy ul. Kłodzkiej 15. Obecnie budynek remizy strażackiej to obiekt dwukondygnacyjny bez poddasza. Rozbudowa polegać będzie na dobudowaniu jednokondygnacyjnego garażu z przeznaczeniem na wóz bojowy. Opis ogólny: Budynek zaprojektowano jako obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony ze stropodachem z płyt warstwowych opartych na belkach stalowych. Spadek dachu jednostronny (10%). Obiekt o wymiarach w rzucie parteru 5,72x9,72 m ma średnią wysokość w kalenicy równą 4,75 m. Posadowienie posadzek garażu na poziomie 15 cm powyżej poziomu terenu. Dane liczbowe dobudowywanej części (garażu): Powierzchnia zabudowy: 5,72x9,72 - 55,60 m<sup>2</sup>; Powierzchnia całkowita: 55,60 m<sup>2</sup>; Powierzchnia użytkowa: garaż na wóz bojowy - 44,84 m<sup>2</sup>; Kubatura budynku: 55,60x0,5x(4,55+4,95) - 264,10 m<sup>3</sup>. Techniczna charakterystyka budynku: Fundamenty: ławy fundamentowe i stopa fundamentowa wg projektu z betonu żwirowego klasy C16-20; Ściany fundamentowe: z bloczków betonowych typu M-6 na zaprawie cementowej gr. 25 cm; Ściany parteru: projektuje się jako warstwowe z częścią nośną, konstrukcyjną z bloczków z betonu komórkowego gr. 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej izolowaną 12 cm warstwą styropianu pokrytego tzw. tynkiem strukturalnym; Dach: jednospadowy (10%) z płyt warstwowych gr. 10 cm opartych za pośrednictwem płatwi drewnianych 12x5 cm na belkach stalowych HEB180 malowanych olejno 2x na zagruntowaniu farbą miniową 60 %; Nadproże okienne: prefabrykowane z belek L-19; Nadproże bramowe: stalowe z belek walcowanych 2xl 180. Wykończenie wewnętrzne: stolarka okienna - PCV 120x180 cm (szt.1), luksfery (element ściany wypełniony pustakami szklanymi) 20x20x8; stolarka drzwiowa (brama) - brama rolowana classic 400x400 cm, tynki wewnętrzne - cementowo-wapienne kat. III. Od wysokości 220 cm, malowanie - emulsyjne, posadzki - przewidziano posadzkę przemysłową epoksydową na jastrychu betonowym, cokoliki przyścienne wyoblone lub terakotową (płytki ryflowane), izolacje ław fundamentowych - 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na gorąco na zagruntowaniu, izolacje murów fundamentowych - j.w., izolacje pionowe murów fundamentowych - 2 x lepek asfaltowy na gorąco na zagruntowaniu emulsją asfaltową typu ABIZOL-R na styropianie izolacyjnym, izolacje posadzek - 1 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na gorąco na zagruntowaniu j.w., parapety i półki nadgrzejnikowe - lastricowe lub PCV. Wykończenie zewnętrzne: tynki zewnętrzne - szlachetne, strukturalne, opierzenie dachu i parapety zewnętrzne - blaszane z blachy stalowej ocynkowanej grub. 0,55 mm, rynny i rury spustowe - z blachy stalowej ocynkowanej o grub. 0,55 mm, pokrycie dachu - brak, izolacja cieplna stropodachu - sztywna pianka poliuretanowa 10,0 cm, izolacja posadzek - brak, cokół budynku - tynk żywiczny, zewnętrzna płyta przed wejściowa - kostka betonowa lub kostką granitową (regularną). Rozwiązanie alternatywne - płytki chodnikowe betonowe 35x35x5 cm. Instalacje: Instalację elektryczną wewnętrzną (oświetlenie i zasilanie mechanizmu bramowego) wykonać przewodami typu YDYp 3x1,5 mm<sup>2</sup> układanymi w tynku z osprzętem p-t nieuszczelnionym. Zasilanie odbiorników 1-faz. (gniazda wtyczkowe) zaprojektowano przewodami typu YDYp 3x2,5 mm<sup>2</sup> układanymi j.w. Instalację wykonać w tynku z osprzętem bakielitowym kroploszczelnym. Łączniki instalować na wysokości 1,4 m, a gniazda wtyczkowe na wysokości 1,2 m. Oświetlenie garażu zaprojektowano przy pomocy opraw żarowych. Połączenia wyrównawcze wykonać płaskownikiem stalowym ocynkowanym typu Fe 25x4 mm układanym na tynku na uchwytych na wysokości 0,3 m. Do połączeń wyrównawczych podłączyć rury metalowe c.o. i wodociągowej. Instalacja ta stanowi rozbudowę istniejącej przy wykorzystaniu istniejącego przyłącza; odgromowa - zwód poziomy na dachu oraz przewody odprowadzające wykonać drutem stalowym ocynkowanym Ø 6 mm układanym na uchwytych odstępowych. Uziom otokowy zaprojektowano płaskownikiem stalowym ocynkowanym typu Fe 25x4 mm układanym w ziemi na głębokości 0,6 m w odległości 2 m od ścian budynku. Łączenie uziomu w ziemi wykonać poprzez spawanie; c.o. - projektuje się rozbudowę istniejącej instalacji c.o.; wentylacyjna - grawitacyjna wg projektu architektonicznego (kratki wentylacyjne 27 x 14 cm). Budynek znajduje się w III klasie niebezpieczeństwa pożarowego. Elementy stalowe zabezpieczone farbą antykorozyjną, ognioodporną. Ochrona cieplna budynku - ściany zewnętrzne warstwowe, dach i posadzka spełniają warunki normy cieplnej PN-B-02080. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa..

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.21.61.21-8.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 14.11.2014.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** 1.Przystępując do postępowania Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przetargowe w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące zł 00/100). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. 2.Wadium może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r., Nr 42, poz. 275 z późn. zm.). 3.Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto depozytowe w Banku Spółdzielczym w Świdnicy o/Głuszycy - nr rachunku: 13 9531 1016 2007 7000 9928 0006. 4.Za termin wnieścia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, Zamawiający zaleca dokonanie wpłaty na rachunek bankowy minimum dwa dni robocze przed terminem składania ofert, aby kwota wadium została zaksięgowana na rachunku Zamawiającego przed datą i godziną złożenia oferty. 5.Wadium wnoszone w formie innej niż pieniężna należy złożyć w formie oryginału w Punkcie Obsługi Klienta, pok. nr 1 Urzędu Miejskiego w Głuszycy, ul. Grunwaldzka 55 przed terminem składania ofert. 6.Do oferty należy załączyć kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem dowodu wnieścia wadium. 7.Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. 8.Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 9.Zamawiający zwraca wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. 10.Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: 1)odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, 2)nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, 3)zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, 4)w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzić spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert

#### **III.2) ZALICZKI**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

##### **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Ocena spełnienia w/w warunku dokonana będzie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli przedstawi wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, wg wzoru Załącznika nr 3 do SIWZ. Za najważniejsze roboty Zamawiający uzna realizację co najmniej dwóch zadań, polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynków o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 zł każdy. Ocena spełnienia w/w warunku dokonana będzie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia.

##### **III.3.3) Potencjał techniczny**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący potencjału technicznego, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Ocena spełnienia w/w warunku dokonana będzie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia

##### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć odpowiednie dokumenty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem: a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, wg wzoru Załącznika nr 4 do SIWZ; b) kopie uprawnień budowlanych i zaświadczeń o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa lub oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia budowlane.

Wykonawca winien dysponować co najmniej: a) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej; kierownik budowy winien posiadać doświadczenie przy realizacji co najmniej dwóch obiektów związanych z budową, rozbudową lub przebudową budynków; b) jedną osobą posiadającą uprawnienia instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych (c.o.); c) jedną osobą posiadającą uprawnienia branży elektrycznej. Ocena spełnienia w/w warunku dokonana będzie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 150 000,00 zł. Jednocześnie Wykonawca potwierdza spełnienie warunku posiadania odpowiedniej sytuacji finansowej i ekonomicznej zapewniającej płynną realizację zamówienia poprzez złożenie oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia wg wzoru Załącznika nr 2 do SIWZ. Ocena spełnienia w/w warunku dokonana będzie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożenia poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie  
Wykonawca winien wykazać się realizacją co najmniej dwóch zadań, polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynków o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 zł każdy;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że inny podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji

części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

#### **III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

#### **Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

Dodatkowo Wykonawca winien do oferty dołączyć: 1.formularz ofertowy, sporządzony na podstawie wzoru - załącznik nr 1 do SIWZ, 2.kosztorys ofertowy, 3.dowód wniesienia wadium, 4.wykaz części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom - wzór wykazu stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ, 5.stosowne pełnomocnictwo do działania w imieniu Wykonawcy w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie dokumentu lub gdy nie można w jednoznaczny sposób sprawdzić, czy złożony podpis w ofercie został złożony przez osobę/ły do tego umocowane, 6.w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Pzp.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1.Strony dopuszczają zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku: 1)wystąpienia robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli: a)z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, lub b)wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego, a wykonanie zamówienia dodatkowego uniemożliwia wykonanie zamówienia podstawowego w terminie umownym; 2)wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w §2 ust. 1 pkt 2 projektu umowy w przypadku konieczności wykonania przez Zamawiającego projektu zamiennego dla wprowadzenia zmian rozwiązań technicznych lub usunięcia wad w dostarczonej dokumentacji projektowej; 3)spowodowane przebiegiem procesu inwestycyjnego i niezawinione przez Wykonawcę; 4)błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie poprzedzać konieczność konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian w projekcie; 5)wystąpienia warunków atmosferycznych niepozwalających na realizację robót, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych, termin wykonania zamówienia może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć zmiany terminu wykonania umowy; 6)innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy w terminie umownym, zgodnie z SIWZ. 2.Zamawiający dopuszcza ewentualne zmiany następujących postanowień umowy: 1)zmiany osób wykonujących czynności Wykonawcy, wymienionych w ofercie, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego oraz, że osoby te będą spełniać warunki opisane w SIWZ, 2)zmiany osób biorących udział w przedsięwzięciu ze strony Zamawiającego, 3)zmiany terminu zakończenia przedmiotu zamówienia spowodowane przebiegiem procesu inwestycyjnego i niezawinione przez Wykonawcę, 4)zmiany podmiotów trzecich na etapie realizacji przedmiotu umowy, na zasadach których Wykonawca opierał się wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.gluszyca.pl](http://www.bip.gluszyca.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miejski w Głuszyca, ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszyca, pok. nr 23.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 19.08.2014 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miejski w Głuszycy, ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszycy, pok. nr 1, Punkt Obsługi Klienta.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie