

**BURMISTRZ GŁUSZYCY**  
**O G Ł A S Z A**  
**I PRZETARG PISEMNY OGRANICZONY**  
**NA SPRZEDAŻ LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO**  
**W ŁOMNICY PRZY ULICY SUDECKIEJ 39a/10**

**POWIERZCHNIA LOKALU** - **21,87 m<sup>2</sup>**

Udział we wspólnych częściach budynku jego urządzeniach oraz w gruncie wynosi 526/10000 części

**1. CENA WYWOŁAWCZA** - **5 000,00 zł**

**2. WADIUM** - **500,00 zł**

**3. Otwarcie oferty nastąpi** w obecności oferentów **dnia 29 października 2010 roku (piątek) o godz.10<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej- pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

**4.** Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto numer **70 1090 2314 0000 0001 0872 9278** Bank Zachodni WBK 0/Głuszyca do dnia **25 października 2010 roku.**

**5.** Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia.

**6.** Cena nabycia nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

**7. Przetarg jest ograniczony do mieszkańców budynku, w którym znajduje się przedmiotowy lokal.**

**8. PISEMNA OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:**

1. imię, nazwisko i adres oferenta
2. datę sporządzenia oferty
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń
4. oferowana cena (nie może być niższa od ceny wywoławczej)
5. dowód wpłacenia wadium

**Ofertę należy złożyć do dnia 25 października 2010 r. do godz. 15<sup>00</sup>** w Biurze Obsługi Klienta (pokój nr 1) w zaklejonej kopercie z dopiskiem „**PRZETARG NA LOKAL UŻYTKOWY W ŁOMNICY**”

**9.** Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.

**10.** Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia z ważnych powodów.

**11.** Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy (pokój nr 3), bądź pod numerem telefonu **74 8866756**