

**BURMISTRZ GŁUSZYCY**  
**OGŁASZA**  
**III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA SPRZEDAŻ**

**LOKALU MIESZKALNEGO POŁOŻONEGO NA I PIĘTRZE  
BUDYNKU PRZY ULICY GRUNWALDZKIEJ NR 43/6 W GŁUSZYCY.**

Lokal składa się z : 3-ch pokoi, kuchni , łazienki z w.c. i 2 przedpokoi **o pow. 66,24 m<sup>2</sup>**.  
Do lokalu przynależą pomieszczenia piwniczne Nr 6 o pow.2,77 m<sup>2</sup> i Nr 6a o pow.14,76 m<sup>2</sup>  
Udział sprzedawanego lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej i działce gruntu nr 67/1  
wynosi – **1723/10 000 części**.

<b>CENA WYWOŁAWCZA</b>	<b>75 000zł</b>
<b>WADIUM</b>	<b>7 500 zł</b>

Przetarg odbędzie się w **dniu 24 lutego 2011 roku / czwartek/ o godz. 10<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej Nr 55.

**1.** Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacanie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.

**2.** Do przetargu zostaną zakwalifikowane osoby, które wpłacą wadium przelewem na konto nr **70 1090 2314 0000 0001 0872 9278** Bank Zachodni WBK O/ Głuszyca **do dnia 21 lutego 2011r.**

**3.** Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po przetargu , jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu..

**4.** Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy przenoszącej własność ponosi nabywca.

**5.** Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.  
O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**6.** Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo na konto Urzędu Miejskiego w Głuszycy nr 89 1090 2314 0000 0001 0872 9227 przed zawarciem aktu notarialnego.

**7.** Termin podpisania aktu notarialnego ustala się najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

**8.** Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia z ważnych powodów.

**9.** W razie uchylenia się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej Urząd Miejski w Głuszycy może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy /pokój nr 1/ bądź pod numerem telefonu **74 8866 768**