

WYKAZ

**Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszycy
 z dnia 12 sierpnia 2011 roku**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	K.W. 28641/6	Lokal użytkowy o pow. 45,85 m2	Nieruchomość zabudowana lokalem użytkowym w Głuszycy Górnej przy ul. Kłodzkiej 12 na działce nr 536/1 o pow. 144 m2	Od 2004 r. plan stracił swą ważność.		Cena wywoławcza lokalu użytkowego do przetargu 70 000 zł	Lokal użytkowy sprzedaje się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego o na własność z ułamkową częścią gruntu.				Zarządzenie Burmistrza Nr 66 /O/2011 z dn. 5 sierpnia 2011 r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 01 września 2011 r.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - osobiste, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Krzysztof Kotowicz

Inspektor
 Beata Podgórska