

**WYKAZ**  
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszycy  
z dnia 03.02.2012 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość Z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru Nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	K.W. Nr 31487/2	Powierzchnia działki 0,1300ha	Nieruchomość zabudowana ul. Wiejska 31 nr działki 110 i 111	Od 2004 r. plan stracił swą ważność.			Wykup lokalu mieszkalnego na własność		Do 31.03 każdego roku	W okresie nie krótszym niż 1 rok	Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 1170/2010 z dnia 25 .11 2010r

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 23.02.2012r.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje
  - a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
  - b) osobiste, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
 Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości