

# BURMISTRZ GŁUSZYCY

## O G Ł A S Z A

### II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

#### LOKALU MIESZKALNEGO POŁOŻONEGO NA I PIĘTRZE BUDYNKU PRZY ULICY GRUNWALDZKIEJ Nr 43/6 W GŁUSZYCY.

Lokal składa się z: 3-ch pokoi, kuchni, łazienki z w.c.

i 2 przedpokoi - o pow. **66,24 m<sup>2</sup>**.

Do lokalu przynależą pomieszczenia piwniczne Nr 6 o pow. 2,77 m<sup>2</sup> i Nr 6a o pow. 14.76 m<sup>2</sup>

Udział sprzedawanego lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej i działce gruntu nr 67/1 wynosi **-1723/10 000 części**.

**CENA WYWOŁAWCZA**

- **100 000 zł**

**WADIUM**

- **10 000 zł**

Przetarg odbędzie się w **dniu 02 grudnia 2010 roku (czwartek) o godz.10<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy Grunwaldzkiej Nr 55.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.

2. Do przetargu zostaną zakwalifikowane osoby, które wpłacą wadium przelewem na konto **nr 70 1090 2314 0000 0001 0872 9278** Bank Zachodni WBK O/Głuszyca **do dnia 29 listopada 2010 roku**.

3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

4. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy przenoszącej własność ponosi nabywca.

5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

6. Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo na konto Urzędu Miejskiego w Głuszycy nr 89 1090 2314 0000 0001 0872 9227 przed zawarciem aktu notarialnego.

7. Termin podpisania aktu notarialnego ustala się najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

8. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia z ważnych powodów.

9. W razie uchylenia się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej Urząd Miejski w Głuszycy może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy (pokój nr 3) bądź pod numerem telefonu **74 8866 756**

