

**BURMISTRZ GŁUSZYCY**  
**OGŁASZA**  
**I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA SPRZEDAŻ - DZIAŁEK**

**NR 327/2 o powierzchni 0,1562 ha**

**NR 327/3 o powierzchni 0,1254 ha**

**NR 327/4 o powierzchni 0,1187 ha**

**NR 327/5 o powierzchni 0,1606 ha**

**Działki położone w atrakcyjnym miejscu przy ul. Warszawskiej w bezpośrednim sąsiedztwie osiedla domków jednorodzinnych.**

Położenie nieruchomości - **GŁUSZYCA – OBREB 1**

Numer księgi wieczystej - **77137/8**

Opis nieruchomości - **RODZAJ UŻYTKU –**

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - **zgodnie z projektem Planu Zagospodarowania Przestrzennego (tereny zabudowy jednorodzinnej)**

**Działka nr 327/2**

Cena wywoławcza nieruchomości - **89 000,00 zł**

Wielkość wadium - **8 900,00 zł**

**Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 marca 2011 roku (poniedziałek), o godz. 10<sup>00</sup> w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.**

**Działka nr 327/3**

Cena wywoławcza nieruchomości - **73 500,00 zł**

Wielkość wadium - **7 350,00 zł**

**Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 marca 2011 roku (poniedziałek), o godz. 10<sup>15</sup> w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.**

**Działka nr 327/4**

Cena wywoławcza nieruchomości - **67 500,00 zł**

Wielkość wadium - **6 750,00 zł**

**Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 marca 2011 roku (poniedziałek), o godz. 10<sup>30</sup> w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.**

**Działka nr 327/5**

Cena wywoławcza nieruchomości - **88 500,00 zł**

Wielkość wadium - **8 850,00 zł**

**Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 marca 2011 roku (poniedziałek), o godz. 10<sup>45</sup> w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.**

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.
2. Do przetargu zostaną zakwalifikowane osoby, które wpłacą wadium przelewem na konto nr **70 1090 2314 0000 0001 0872 9278** Bank Zachodni WBK O/Głuszycy do dnia **16 marca 2011 roku**.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
4. Cena nabycia nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
5. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy przenoszącej własność ponosi nabywca.
6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo na konto Urzędu Miejskiego w Głuszycy przed zawarciem aktu notarialnego.
8. Termin zawarcia aktu notarialnego ustala się najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
9. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia z ważnych powodów.
10. W razie uchylania się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy notarialnej Urząd Miejski w Głuszycy może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy (pokój nr 1) bądź pod numerem telefonu **74 8866741**.