

BURMISTRZ GŁUSZYCY
OGŁASZA
I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ - DZIAŁEK

NR 819/1 o powierzchni 0,0937 ha

NR 819/2 o powierzchni 0,1092 ha

NR 819/3 o powierzchni 0,1355 ha

NR 518/2 o powierzchni 0,1111 ha

NR 518/3 o powierzchni 0,1237 ha

Działki położone w atrakcyjnym miejscu przy ul. Górnej w bezpośrednim sąsiedztwie osiedla domków jednorodzinnych.

Położenie nieruchomości - **GŁUSZYCA – OBREB 1**

Opis nieruchomości - **RODZAJ UŻYTKU – zurbanizowane tereny niezabudowane**

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - **zgodnie z projektem Planu Zagospodarowania Przestrzennego (tereny zabudowy jednorodzinnej)**

Działka nr 819/1

Numer księgi wieczystej - 30169/0

Cena wywoławcza nieruchomości - **43 000,00 zł**

Wielkość wadium - **4 300,00 zł**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 31 marca 2011 roku (czwartek), o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

Działka nr 819/2

Numer księgi wieczystej - 30169/0

Cena wywoławcza nieruchomości - **49 000,00 zł**

Wielkość wadium - **4 900,00 zł**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 31 marca 2011 roku (czwartek), o godz. 10¹⁵ w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

Działka nr 819/3

Numer księgi wieczystej - 30169/0

Cena wywoławcza nieruchomości - **59 000,00 zł**

Wielkość wadium - **5 900,00 zł**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 31 marca 2011 roku (czwartek), o godz. 10³⁰ w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

Działka nr 518/2

Numer księgi wieczystej - 30167

Cena wywoławcza nieruchomości - **50 000,00 zł**

Wielkość wadium - **5 000,00 zł**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 31 marca 2011 roku (czwartek), o godz. 10⁴⁵ w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

Działka nr 518/3

Numer księgi wieczystej - 30167

Cena wywoławcza nieruchomości - **54 000,00 zł**

Wielkość wadium - **5 400,00 zł**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 31 marca 2011 roku (czwartek), o godz. 11⁰⁰ w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.
2. Do przetargu zostaną zakwalifikowane osoby, które wpłacą wadium przelewem na konto nr **70 1090 2314 0000 0001 0872 9278** Bank Zachodni WBK O/Głuszycy do dnia **26 marca 2011 roku.**
3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
4. Cena nabycia nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
5. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy przenoszącej własność ponosi nabywca.
6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo na konto Urzędu Miejskiego w Głuszycy przed zawarciem aktu notarialnego.
8. Termin zawarcia aktu notarialnego ustala się najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
9. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia z ważnych powodów.
10. W razie uchylania się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy notarialnej Urząd Miejski w Głuszycy może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy (pokój nr 16) bądź pod numerem telefonu **74 8866741.**