

Zarządzenie NR 710./2013
Burmistrza Głuszyca
z dnia 08.01.2013 r.

w sprawie: **udzielenia pełnomocnictwa do podejmowania czynności w imieniu Gminy i reprezentowania interesów Gminy, w tym pełnomocnictwa procesowego i dokonywania czynności przed sądami powszechnymi i innymi organami.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 Ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001r. Nr 142, poz 1591 z póź .zm.) oraz art. 98 Kodeksu Cywilnego,

zarządzam co następuje:

§1

W celu wykonania postanowień Umowy dnia 30.12.2011 ze zmianami „o zarządzanie zasobem komunalnym Gminy Głuszyca”, udzielam pełnomocnictwa Panu Lechowi Markiewiczowi Prezesowi ZUMiKu do podejmowania czynności w imieniu Gminy Głuszyca i reprezentowania interesów Gminy, w tym pełnomocnictwa procesowego i dokonywania czynności przed sądami powszechnymi i innymi organami, tj.:

1. Podejmowanie czynności w imieniu Gminy Głuszyca o roszczenia ze stosunku najmu lub dzierżawy, a także w sprawach o własność lub inne prawa rzeczowe na nieruchomości, a w szczególności w sprawach o:

- a) dochodzenie roszczeń tytułu zaległości czynszów i innych należności związanych z najmem i dzierżawą lokali;
- b) dochodzenie roszczeń w sprawach o eksmisję z lokali
- c) podjęcie decyzji w sprawach rozkładania na raty zaległości czynszowych
- d) oraz w innych sprawach związanych z obsługą zasobów w imieniu Gminy Głuszyca

2. Podejmowanie czynności w imieniu Gminy Głuszyca i reprezentowania interesów Gminy w postępowaniu regresowym wobec osób trzecich za wszelkie szkody wyrządzone Gminie Głuszyca

w jej imieniu powierzonym na podstawie umowy o zarządzanie.

3. Zawierania, zmiany i wypowiedania w imieniu Gminy Głuszyca umów najmu lokali mieszkalnych i użytkowych, umów najmu garaży, umów dzierżawy gruntów.

4. Zawierania, zmiany i wypowiedania w imieniu Gminy Głuszyca umów dzierżawy ogródków przydomowych, dzierżawy miejsc przeznaczonych na eksponowanie reklam, umów o eksploatację wodomierzy zainstalowanych w lokalach oraz podobnych umów.

5. Zawierania w imieniu Gminy Głuszyca umów o przejęcie długu przysługującego Gminie w stosunku do najemców lokali.

6. Zawierania, zmiany i wypowiedania w imieniu Gminy Głuszyca umów dotyczących ubezpieczenia budynków.

7. Udzielania dalszych pełnomocnictw pracownikom Zakładu Usług Mieszkaniowych i Komunalnych w zakresie określonym w ust. 1 do 6.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Alicja Ogorzelec