

WYKAZ
 Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszycyca
 z dnia 16 maja 2013 roku.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru Nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	KW SW1W/00029 016/3	Powierzchnia działki 0,0169 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycyca ul. Pionierów 2/13 Dz. Nr 414/20	Nieruchomość oznaczona jest symbolem A MW z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		86.600 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycyca nr 34/O/2013 z dnia 14 marca 2013r.
2.	KW SW1W/00047 831/4	Powierzchnia działki 0,0295 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycyca ul. Dolna 17/1 Dz. Nr 9/13	Nieruchomość oznaczona jest symbolem B. MW 7 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		69.300 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycyca nr 34/O/2013 z dnia 14 marca 2013r.

3.	KW SW1W/00030 376/4	Powierzchnia działki 0,0381 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Kościuszki 7/5 Dz. Nr 163/3	Nieruchomość oznaczona jest symbolem B. MN 1.2 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.		97.100 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy i użytkowanie wieczyste gruntu.		Do 31.03. każdego roku.	W okresie nie krótszym niż 1 rok.	Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 34/O/2013 z dnia 14 marca 2013r.
----	---------------------------	--------------------------------------	--	--	--	------------	---	--	-------------------------------	--	--

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 06 czerwca 2013 roku.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
 - a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

BURMISTRZ

Alicja Ogorzelec