

WYKAZ
 Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
 z dnia 27 maja 2013 roku.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| Lp. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru Nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena Nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|-----|--|--|---|---|---------------------------------------|---|---|---|------------------------|---------------------------|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. |
| 1. | KW SW1W/000577 81/1 | Lokal użytkowy o powierzchni 0,0154 ha | Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Sienkiewicza 4 Dz. Nr 430/2 o powierzchni 0,0154 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem A MU 4.3 z przeznaczeniem podstawowym terenu dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej. | | Cena wywoławcza do przetargu 21.000 zł. | | Lokal użytkowy i procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność. | | | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 59/O/2011 z dnia 21 lipca 2011r. |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 17 czerwca 2013 roku.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje:

- najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.