

WYKAZ
nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszyca
z dnia 16 stycznia 2015 r.

Na podstawie art. 35, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Burmistrz Głuszyca ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| Lp. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość płać z tytułu użytkowania a najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|-----|--|--------------------------------|--|---|---------------------------------------|--------------------|---|--|------------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | KW Wałbrzych SW1W54981/2 | Powierzchnia działki 0,0600 ha | Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Boh. Getta 10 Działka nr 435/10 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MU3.3 określenie obszaru północnego terenów zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej | | 89.300 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność | - | - | - | Zarządzenie Burmistrza 02.09.2014 roku Nr97 /O/2014 |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszyca na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 06 lutego 2015 roku.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
 - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
 Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

Katarzyna Łazanowska
 2-ca Burmistrza Głuszyca

WYKAZ
nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszyca
z dnia 16. 01.2015 r.

Na podstawie art. 35, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Burmistrz Głuszyca ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| L.p. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość płat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|------|--|---|--|---|---------------------------------------|--------------------|--|--|------------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | KW Wałbrzych SW1W/000851 37/7 | Powierzchnia działki 0,0505 ha | Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Bolesława Chrobrego 3/1 Działka nr 159 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem A-MN1.4 określenie obszaru północnego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | | 11.500 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie przetargu. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność | - | - | - | Zarządzenie Burmistrza Głuszyca z dnia 24.11.2014 roku Nr150 /O/2014 |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszyca na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 06 lutego 2015 roku.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
 - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

Katarzyna Łazanowska
Z-ca Burmistrza Głuszyca

WYKAZ
nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszyca
 z dnia 16 stycznia 2015 r.

Na podstawie art. 35, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Burmistrz Głuszyce ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| L.p. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość płać z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|------|--|--------------------------------|---|---|---------------------------------------|--------------------|---|--|------------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | KW Wałbrzych SW1W 0003653/2 | Powierzchnia działki 0,0973 ha | Nieruchomość zabudowana Głuszyca Górnej przy ul. Kłodzkiej Nr 64/2 Działka nr 397/1 | Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. | | 50.700 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność | - | - | - | Zarządzenie Burmistrza 23..10.2014 roku Nr125 /O/2014 |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszyca na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 06 lutego 2015 roku.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
 - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
 Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

Katarzyna Szanowska
 2-ca Burmistrza Głuszyce

WYKAZ
nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszyca
z dnia 16 stycznia 2015 r.

Na podstawie art. 35, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| L.p. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość płat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|------|--|--|--|--|---------------------------------------|--------------------|---|--|------------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | KW Wałbrzych SW1W/000348 48/2 | Powierzchnia działki 0,0863 | Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Kolejowa 1 /5 Działka nr 393/3 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem A-MU3.3 określenie obszaru północnego terenów zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej | | 56.525 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność | - | - | - | Zarządzenie Burmistrza Głuszycy z dnia 22.09.2014 roku Nr108 /O/2014 |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszyca na tablicy ogłoszeń tj. do dnia06 lutego.....2015 roku.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
 - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

Katarzyna Łazanowska
Z-ca Burmistrza Głuszycy

WYKAZ
nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Gruszyca
z dnia 16 stycznia 2015 r.

Na podstawie art. 35, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Burmistrz Gruszyca ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| L.p. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|------|--|--------------------------------|--|---|---------------------------------------|--------------------|---|--|---|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | KW Wałbrzych SW1W 18180/3 | Powierzchnia działki 0,0308 ha | Nieruchomość zabudowana Gruszyca ul. Grunwaldzka Nr 92/2 Działka nr 86 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem B-MU3.3 określenie obszaru północnego terenów zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej | | 62.300 zł | Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się użytkowanie wieczyste | I wpłata 25% wartości nieruchomości tj. 1,50 zł +23% VAT tj. 0,35Zł= 1,85 zł | Opłata roczna 1% wartości tj. 0,06 zł + 23% VAT = 0,07 zł | Nie częściej niż 1 na rok | Zarządzenie Burmistrza 19.03.2014 roku Nr25 /O/2014 |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Gruszyca na tablicy ogłoszeń tj. do dnia **06 lutego 2015 roku**.

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
 - najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
 Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

Katarzyna Łaznowska
 Z-ca Burmistrza Gruszyca