

BURMISTRZ MIASTA GŁUSZYCY
OGŁASZA
I PRZETARG USTNY OGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ - DZIAŁKI NR 45/2 o powierzchni 0,0841 ha

Położenie nieruchomości - **GŁUSZYCA – OBREB 0001**

Numer księgi wieczystej - **KW (gruntowa) - BRAK**

Opis nieruchomości - **RODZAJ UŻYTKU – B – TERENY MIESZKANIOWE**

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - **BRAK PLANU ZAGOSPODAROWANIA**

Cena wywoławcza nieruchomości - **40 000,00 zł**

Wielkość wadium - **4 000,00 zł**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu **27 LISTOPADA 2009 roku (piątek), o godz. 10⁰⁰** w sali konferencyjnej – **pokój nr 11** budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.
2. Do przetargu zostaną zakwalifikowane osoby, które wpłacą wadium przelewem na konto nr **70 1090 2314 0000 0001 0872 9278** Bank Zachodni WBK O/Głuszyca do dnia **24 LISTOPADA 2009 roku**.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu
4. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy przenoszącej własność ponosi nabywca.
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o **22%** podatek vat należy wpłacić jednorazowo na konto Urzędu Miejskiego w Głuszycy przed zawarciem aktu notarialnego.
7. Termin zawarcia aktu notarialnego ustala się najpóźniej w ciągu 21 od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
8. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia z ważnych powodów.
9. W razie uchylania się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy notarialnej Urząd Miejski w Głuszycy może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
10. Przetarg jest ograniczony do mieszkańców posesji ul. Mazurska 5 w Głuszycy.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy (pokój nr 1) bądź pod numerem telefonu **074 8866756**.