

**UMOWA NR ....MK.7226...2014**  
zawarta w dniu 2014 r. w Głuszycy, pomiędzy:

**Gminą Głuszycą**  
**ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszycą,**  
reprezentowaną przez:  
Burmistrza – Alicję Ogorzelec  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Alicji Pyszka  
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
.....  
NIP ....., REGON .....,  
reprezentowane przez: .....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Umowa niniejsza została zawarta w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z późn. zm.) w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego.

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Zimowe utrzymanie chodników w Gminie Głuszycą.**
2. Zimowe utrzymanie chodników to:
  - 1) likwidacja skutków zimy, żywiołu śnieżnego i skutków obniżonej temperatury poprzez przejście na siebie obowiązku utrzymania chodników według wykazu stanowiącego załącznik do umowy;
  - 2) utrzymywanie w pełnej gotowości technicznej i eksploatacyjnej środków transportowych i sprzętowych wraz z osprzętem przewidzianym do zwalczania skutków zimy;
  - 3) zapewnienie materiałów uszorstniających i soli;
  - 4) pełnienie dyżurów.
3. Wykaz chodników do zimowego utrzymania – stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej tych chodników gminnych, na których będzie prowadzona usługa odśnieżania oraz zapoznał się z warunkami związanymi z jej wykonaniem.

**§ 2**

**Termin realizacji**

1. Umowę zawiera się na czas określony, tj od dnia .....**2014** r. do dnia **30.04.2014** r.
2. Termin gotowości zimowej może zostać zmieniony w razie niesprzyjających warunków atmosferycznych. Rozpoczęcie prac przy usuwaniu skutków opadów śniegu bądź gołoledzi winno nastąpić z chwilą ich wystąpienia lub po telefonicznym wezwaniu i określeniu zakresu odśnieżania dokonany przez osobę wyznaczoną do kontaktów przez Zamawiającego, w czasie nie dłuższym, jak 2 godziny od wezwania.

### § 3

#### Sposób realizacji umowy

1. Po opadach nocnych Wykonawca zapewni wykonanie prac we wczesnych godzinach rannych, do godz. 7:00.
2. W przypadku opadów ciągłych – systematycznie odśnieża i posypuje chodniki materiałem szorstkim z solą, będącym własnością Wykonawcy.
3. Chodniki mają być odśnieżone na szerokość 1 metra, a w przypadku chodników węższych – na szerokość danego chodnika.
4. Prace związane z zimowym utrzymaniem chodników wykonywane będą w dniach, gdy wymagają tego warunki atmosferyczne (opady śniegu, mróz, gołoledź itp.).
5. Zamawiający nie będzie płacił Wykonawcy za czas spoczynku, kiedy nie są prowadzone prace w zakresie odśnieżania ani posypywania.
6. Wykonanie usługi przy utrzymywaniu zimowym chodników potwierdza koordynator Urzędu Miejskiego, ....., codziennie na kartach drogowych, w raporcie dziennym lub na innych dokumentach Wykonawcy.

### § 4

#### Przedstawiciele stron

Do wzajemnych kontaktów wyznacza się następujące osoby:

- 1) ze strony Zamawiającego – ....., tel. ....;
- 2) ze strony Wykonawcy – ....., tel. ....

### § 5

#### Wynagrodzenie

1. Ustala się stawkę, zgodną ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, za czas efektywnej pracy za jednorazowe odśnieżenie w wysokości ..... zł netto, co wraz z podatkiem od towarów i usług VAT ( ...%) w wysokości ..... zł daje łączną kwotę ..... zł brutto.
2. Przez jednorazowe odśnieżenie rozumie się odśnieżenie chodników podanych w załączniku do niniejszej umowy oraz ich posypanie mieszanką piasku i soli; jednorazowe odśnieżenie dotyczy chodników o długości 6,38 km.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia usługi częściowej polegającej tylko na odśnieżeniu lub tylko na posypaniu chodników materiałem uszorstniającym, za co Wykonawca otrzyma połowę stawki określonej w ust. 1.
4. Stawka określona w ust. 1 nie ulegnie zmianie przez cały czas trwania umowy.
5. Ustala się miesięczny okres rozliczenia usług na podstawie faktur zatwierdzanych przez koordynatora, wystawianych w oparciu o rejestr wykonanych prac, potwierdzonych przez upoważnioną przez Zamawiającego osobę, wymienioną w umowie, według ryczałtowej stawki określonej w ust. 1.
6. Wynagrodzenie miesięczne zostanie obliczone zgodnie z potwierdzonymi w rejestrze wykonanymi usługami, tj. według wzoru: stawka za jednorazowe odśnieżenie x ilość wykonanych usług w miesiącu.
7. W przypadku, gdy koordynator zaleci odśnieżenie tylko części chodników podanych w załączniku do niniejszej umowy, wynagrodzenie za wykonaną częściową usługę zostanie obliczone proporcjonalnie do długości odśnieżonych chodników, zakładając, że całość dotyczy długości 6,38 km.
8. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi z konta Zamawiającego, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia faktury z kompletem dokumentów rozliczeniowych.
9. Płatność dokonywana będzie w formie przelewu na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.

10. Faktura Wykonawcy powinna być adresowana na Gminę Głuszycza, ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszycza, NIP 886-25-72-750.
11. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia przelewu w banku Zamawiającego.
12. Strony zobowiązują się, iż nie będą cedować wierzytelności z tytułu realizacji przedmiotu umowy na osoby trzecie, z wyjątkiem ewentualnych podwykonawców, których Wykonawca zgłosi, a Zamawiający zaakceptuje.

## **§ 6**

### **Obowiązki Wykonawcy**

Szczegółowe obowiązki Wykonawcy:

1. Utrzymanie stałej gotowości technicznej sprzętu.
2. Składanie Zamawiającemu codziennych meldunków z wykonanych prac (do godz. 7.00 rano) oraz bieżące informowanie Zamawiającego o realizacji zadań, stwierdzonych utrudnieniach, zmianie warunków atmosferycznych, wypadkach i innych wydarzeniach.
3. Niezależnie od porannych meldunków, Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia rejestru wykonanych usług.
4. Przystąpienie do realizacji zadań będzie następowało w zależności od potrzeb i warunków atmosferycznych, jak również w ciągu 2 godzin od wezwania przez Zamawiającego.
5. Całość prac określonych niniejszą umową Wykonawca zrealizuje przy użyciu własnego lub pozostającego w jego dyspozycji sprzętu oraz pracowników fizycznych, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
6. Wykonawca pokrywa koszty naprawy własnego sprzętu.
7. Zamawiający nie będzie pokrywał kosztów dojazdów sprzętu i pracowników fizycznych do miejsca świadczenia usługi.
8. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego usuwania usterek i poprawek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie kontroli prac.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia – zgromadzenia takiej ilości materiału szorstkiego, która wystarczy na bieżące utrzymanie chodników w ciągu całego sezonu zimowego.
10. W przypadku dwukrotnego – powtarzającego się w całym sezonie zimowym 2013/2014 niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zimowego utrzymania chodników, Zamawiający zleci w trybie natychmiastowym wykonanie prac innej osobie (firmie) i kosztami obciąży Wykonawcę.
11. Dalsze uchylanie się Wykonawcy od obowiązku wynikającego z niniejszej Umowy – doprowadzi do natychmiastowego rozwiązania umowy.
12. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność wobec osób trzecich za niewłaściwe utrzymanie stanu chodników w okresie trwania umowy (od 01 listopada 2013 roku do 30 marca 2014 roku) i zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca poniesie odpowiedzialność cywilną za skutki niewykonania zadania wynikającego z niniejszej umowy.
2. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

- a) opóźnienia w wykonywaniu zadania wynikające z winy Wykonawcy, w wysokości 10,0% wynagrodzenia za jednorazowe odśnieżenie netto, za każde stwierdzone opóźnienie,
  - b) odstąpienia od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i od niego zależnych, w wysokości dziesięciokrotnego wynagrodzenia za jednorazowe odśnieżenie netto.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego i od niego zależnych, w wysokości dziesięciokrotnego wynagrodzenia za jednorazowe odśnieżenie netto.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ze swojego wynagrodzenia naliczonych kar umownych.
4. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu kwoty stanowiące równowartość wszelkiego rodzaju kar pieniężnych, grzywien, odsetek, odszkodowań i innych należności lub opłat wynikających ze zobowiązań Zamawiającego wobec osób trzecich, a powstałych w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień umowy.
5. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

## **§ 8**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może zlecić, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części usług podwykonawcom pod warunkiem, że dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających dysponowanie potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia przez podwykonawcę. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 3 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 3 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub projektu umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania określonych robót, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. W umowach z podwykonawcami Wykonawca powinien zapewnić:
  - 1) aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za okres świadczonych usług w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres usług w niniejszej umowie,
  - 2) obowiązek podwykonawców dostarczania Zamawiającemu potwierdzeń terminowego otrzymania wynagrodzenia za usługi objęte umową zawartą pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą w ramach realizacji niniejszej umowy.
7. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części usługi podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.

9. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a on zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego na podstawie art. 647<sup>1</sup> §5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
10. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, jak za własne.
12. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości robót i materiałów użytych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

## **§9**

### **Zmiany umowy**

1. Strony dopuszczają ewentualne zmiany następujących postanowień umowy:
  - 1) zmianę terminu gotowości zimowej, określonej w §2 ust. 2, spowodowaną opadami atmosferycznymi;
  - 2) zmiany osób wykonujących czynności Wykonawcy, wymienionych w ofercie, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego oraz, że osoby te będą spełniać warunki opisane w SIWZ;
  - 3) zmiany osób biorących udział w przedsięwzięciu ze strony Zamawiającego;
  - 4) zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty (załącznik nr 2 do umowy), na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wypowiedzenie warunków umowy przysługuje każdej ze stron na piśmie w terminie jednego miesiąca.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

## **§ 11**

### **Załączniki**

Załącznikami do niniejszej umowy są :

1. Wykaz chodników do zimowego utrzymania.
2. Oferta przetargowa Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**