

Do uczestników przetargu

Dotyczy: postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „**Remont dróg gminnych stanowiących łącznik dróg wojewódzkich nr 380 i 381 w Głuszyczy**”

Ze względu na pytania od uczestników postępowania j.w. wyjaśniam:

Wyjaśnienia do SIWZ:

Pyt. 1. W załączniku Formularz Oferty pkt. 6 należy wykazać części zamówienia, które wykonywać będą podwykonawcy. Jednocześnie Zamawiający pisze „Pisemne zobowiązanie podmiotów j.w. do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia stanowi załącznik nr 7 do oferty (oświadczenie Podwykonawcy)”. Załącznik nr 7 jest oświadczeniem o podwykonawstwie i dotyczy tylko wskazania tej części zamówienia, jaką Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy. Nie oznacza to jednak, że Wykonawca będzie korzystał z zasobów Podwykonawcy do wykazania spełnienia warunków w postępowaniu. Nie można żądać od Wykonawcy dowodu potwierdzającego udostępnienie mu przez inny podmiot określonych zasobów, jeżeli Wykonawca nie powołuje się na te zasoby przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Zgodnie z art. 26 ust. 2b „Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia”. Proszę zatem o wykreślenie z Formularza Oferty zapisu: „Pisemne zobowiązanie podmiotów j.w. do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia stanowi załącznik nr 7 do oferty (oświadczenie Podwykonawcy)”.

Odp. 1. Wskazany zapis został usunięty z Formularza Oferty.

Pyt. 2. W załączniku nr 7 Oświadczenie o podwykonawstwie Zamawiający żąda wskazania Firmy Podwykonawcy. Natomiast Prawo Zamówień Publicznych art. 36 ust. 4 mówi: „Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcy”. Zgodnie z tym zapisem Zamawiający nie może żądać od wykonawcy wskazania nazwy i adresu podwykonawcy, jedynie wskazania jaką część zamówienia mu powierzy. Prosimy zatem o zmianę załącznika nr 7 na zapisy zgodne z ustawą Pzp.

Odp. 2. Z załącznika nr 7 została usunięta kolumna, w której należało wskazać nazwę i adres Podwykonawcy.

Pyt. 3. W związku z tym, że wynagrodzenie wykonawcy będzie rozliczane na podstawie wykonanych i odebranych robót według niezmiennych cen określonych w kosztorysie ofertowym, proszę o wykreślenie z formularza oferty zapisu dotyczącego rozliczenia ryczałtowego pkt. 1 „Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w projekcie umowy - za wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości”.

Odp. 3. Niniejszy zapis pozostanie bez zmian, ponieważ rozliczenie Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy.

Wyjaśnienia do Umowy:

Pyt. 1. Z § 4 ust. 1 Umowy: "rozliczenie na podstawie ilości wykonanych i odebranych robót według niezmiennych cen określonych w kosztorysie ofertowym", można wywnioskować, że rozliczenie będzie miało charakter kosztorysowy, natomiast na str. 10, rozdział IX, pkt. 3 SIWZ napisano: „Wynagrodzenie Wykonawcy wyłonionego w n/n postępowaniu będzie mieć charakter ryczałtowy”. Proszę zatem o wyjaśnienie na jakich zasadach rozliczany będzie Wykonawca?

Odp. 1. Rozliczenie Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy. W związku z tym zmianie uległ zapis w § 4 ust. 1 Umowy.

Pyt. 2. § 4 ust. 1 Umowy: Zamawiający wskazuje, że wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje ewentualną zmianę stawki podatku VAT.

PYTANIE: Czy w przypadku zmiany podatku VAT o kilka punktów procentowych w górę i w związku z tym wystąpieniem okoliczności, które, powodują iż wykonane przez Wykonawcę prace stają się nierentowne (brak osiągnięcia zysku), Wykonawca będzie mógł odstąpić od Umowy z Zamawiającym? Czy Zamawiający może umieścić w umowie zapis umożliwiający odstąpienie od Umowy w takim przypadku?

Odp. 2. W chwili obecnej nie ma przesłanek dotyczących podwyżki podatku VAT (przypominamy, że inwestycja ma być zakończona jeszcze w tym roku), a zapis uwzględniony w projekcie umowy jest korzystny dla Wykonawcy. W przypadku gdyby nie było takiego zapisu Wykonawca musiałby wystąpić na drogę sądową.

Ponadto JST ogranicza art. 144 ustawy Pzp w tym zakresie.

Pyt. 3. § 4 ust. 3 Umowy: Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe robót i zapłatę częściową za owe roboty.

PYTANIE I: Czy Wykonawca ma się zwrócić do Zamawiającego z wnioskiem w formie przez niego ustalonej odnośnie fakturowania częściowego?

PYTANIE II: W jakim terminie maksymalnym Wykonawca może złożyć ww. wniosek?

PYTANIE III: W jakim terminie Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiedzi na ww. wniosek?

PYTANIE IV: Czy zamawiający może nie zaakceptować wniosku Wykonawcy? Jeśli tak to na jakiej podstawie?

Odp. 3. Wykonanie tego typu robót zawsze wymaga protokólnego odbioru robót przed zapłatą.

Pyt. 4. § 6 ust. 2 Umowy: Zamawiający wskazuje termin na usunięcie wad przez Wykonawcę (14 dni)

PYTANIE: Czy w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych lub technologicznych, uniemożliwiających usunięcie wad w terminie 14 dni, Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia owego terminu na podstawie wcześniej zgłoszonego wniosku w tej materii?

Odp. 4. Okaże się w chwili wystąpienia ww. warunków.

Pyt. 5. § 10 ust. 3 Umowy: Zamawiający wskazuje obowiązki Wykonawcy w postaci zabezpieczenia interesów os. Trzecich i użytkowników/właścicieli przyległych do placu budowy zabudowy.

PYTANIE I: Czy Zamawiający nie może wskazać jednoznacznie, że Wykonawca powinien zapewnić ww. osobom dostęp do nieruchomości przylegających do placu budowy? Nie rozumiemy jakie jeszcze inne interesy ww. osób miałyby zabezpieczyć Wykonawca.

PYTANIE II: Co zamawiający rozumie pod pojęciem „wykonania innych robót” będących skutkiem prowadzonej budowy, skoro wskazane jest, że Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie ewentualnych szkód?

Odp. 5. Zdaniem zamawiającego zapis § 10 ust. 3, jest jednoznaczny w swojej treści i nie wymaga dodatkowych wyjaśnień.

Wyjaśnienia do dokumentacji projektowej:

Pyt. 1. W załączonym projekcie budowlanym pkt. 4 „Zakres podstawowych robót” mamy informację, że wymiana nawierzchni z podbudową obejmuje powierzchnię 4 100,00 m², natomiast w załączonym przedmiarze robót pkt. 3 „Roboty nawierzchniowe (z rozebraniem podbudowy)” mamy obmiar 4 760,00 m². Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i o ewentualną korektę przedmiaru robót.

Odp. 1. W ofercie należy przyjąć 4 760 m².

Pyt. 2. W załączonym projekcie budowlanym pkt. 4 „Zakres podstawowych robót” mamy informację, mamy informację, że wzmocnienie nawierzchni obejmuje powierzchnię 4 760,00 m², natomiast w załączonym przedmiarze robót pkt. 4 „Roboty nawierzchniowe (wzmocnienie nawierzchni)” mamy obmiar 4 100,00 m². Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i o ewentualną korektę przedmiaru robót.

Odp. 2. W ofercie należy przyjąć 4 100 m².

Pyt. 3. W załączonym projekcie budowlanym pkt. 4 „Zakres podstawowych robót” jest informacja, że na 30% wzmocnionej nawierzchni (1 430,00 m²) należy naprawić podbudowę.

W załączonym przedmiarze robót brak odpowiednich pozycji. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i o ewentualną korektę przedmiaru robót.

Odp. 3. Naprawa podbudowy została uwzględniona w przedmiarze w części dotyczącej wymiany nawierzchni wraz z podbudową i nie należy jej ujmować w kosztorysie.

Pyt. 4. W przedmiarze robót w dokumencie pomocniczym ujęto w poz. 43 – 320 mb odwodnienia liniowego, prosimy o informację na jakim odcinku i o jakich parametrach przewiduje się montaż (brak zakresu w dokumentacji technicznej)?

Odp. 4. Przyjęto 320 mb odwodnienia liniowego wraz z wykonaniem przykanalików o długości około 5 m, dla każdej lokalizacji odwodnienia liniowego (przewidywane około 30-40 szt.), którego budowa przewidziana jest w miejscu o dużym nachyleniu podłużnym drogi na odcinkach pomiędzy przepustami przy zjazdach na posesje zlokalizowanych poniżej niwelety drogi. Dokładna lokalizacja wskazana będzie na roboczo przy udziale Projektanta.

Pyt. 5. W projekcie budowlanym str 3 w zakresie robót podstawowych do wykonania są n/w elementy:

Pkt. 8 studnie – wg projektu kanalizacji

Pkt. 9 wpusty uliczne – 70 szt.

Ze względu na brak załączonego projektu kanalizacji do SIWZ zwracamy się z zapytaniem czy elementy te wchodzi w zakres tego przetargu?

Informujemy, iż w przedmiarze robót brak jest pozycji studnie, a studzienek ściekowych ulicznych o śr. 500 mm jest tylko 8 szt.

Odp. 5. Odnośnie pkt 8 projektu, w ofercie należy uwzględnić:

- odbudowa trzech studni zlokalizowanych na hm 1 + 92,00 , hm 1 + 41,00 , hm1 + 64,00 na odcinku 2E. Odbudowa o tych samych parametrach jak studnie istniejące.
- wymiana fragmentu kanalizacji od hm 0 + 82,0 do hm 1 + 15,0 na odcinku (DE). Odbudowa o tych samych parametrach t.j. o średnicy 200 mm.
- oczyszczenie istniejącego kanału hm 1 + 15,0 do hm 3 + 27,0 na odcinku DE.

Odnośnie pkt 9 projektu, w ofercie należy uwzględnić:

- 26 wpustów ulicznych do regulacji i oczyszczenia,
- dodatkowo 44 wpusty do wykonania na nowo w miejscach istniejących i nowo projektowanych.

Pyt. 6. Czy przewiduje się montaż nowych przykanalików?

Odp. 6. Przy nowych wpustach przewiduje się montaż nowych przykanalików w ilości 4,0 m do każdego nowego wpustu, wraz z wpięciem do kolektora.

Pyt. 7. W przedmiarze robót w poz. 6 podano krotność = 5, tymczasem w opisie jest krotność 4, która wersję powinno się przyjąć do wyceny?

Odp. 7. W ofercie należy przyjąć krotność 5. Należy rozebrać całą warstwę.

Pyt. 8. W przedmiarze robót występują kolejno po sobie dwie identyczne pozycje: 16 i 17. Czy obie powinny zostać ujęte przy wycenie, czy jest to może pomyłka?

Odp.8. W projekcie przyjęto 30 cm podbudowy z tłucznia w dwóch warstwach po 15 cm. Wykonawca sam przyjmuje podstawę do wyceny elementu.

Pyt. 9. W związku z dodatkowymi pozycjami odnośnie części kanalizacyjnej (wymienionych w poprzednich odpowiedziach) prosimy o zamieszczenie uaktualnionego przedmiaru z naniesionymi poprawkami.

Odp. 9. Projektant określił zakres remontu kanalizacji deszczowej. Wykonawca powinien samodzielnie przyjąć podstawy i ilości jednostek do wyceny tych elementów.

Zastępca Burmistrza

Józef Piksa