

**BURMISTRZ MIASTA GŁUSZYCY**  
**O G Ł A S Z A**  
**I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA SPRZEDAŻ**

**1.LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO PRZY ULICY BOHATERÓW GETTA Nr 22**

**1.Powierzchnia lokalu - 60,06 m<sup>2</sup>**

**2.Udział w nieruchomości wspólnej wynosi - 1765/10 000**

**4.CENA WYWOŁAWCZA - 55 000,00 zł**

**5.WADIUM - 5 500,00 zł**

6.Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu **08 kwietnia 2010 roku o godz.10<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej – pokój nr 5 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.
2. Do przetargu zostaną zakwalifikowane osoby, które wpłacą wadium przelewem na **konto nr 70 1090 2314 0000 0001 0872 9278 Bank Zachodni WBK 0/Głuszyca** do dnia **02 kwietnia 2010 roku**
3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
4. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy przenoszącej własność ponosi nabywca.
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że nie może ono wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo na konto Urzędu Miejskiego w Głuszycy przed zawarciem aktu notarialnego.
7. Termin zawarcia aktu notarialnego ustala się najpóźniej w ciągu 12 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
8. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia z ważnych powodów.
9. W razie uchylenia się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej Urząd Miejski w Głuszycy może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy (pokój nr 1), bądź pod numerem telefonu **074 8866756**