

**BURMISTRZ GŁUSZYCY**  
**O G Ł A S Z A**  
**PRZETARG PISEMNY OGRANICZONY**  
**NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W GŁUSZYCY**  
**PRZY ULICY GRUNWALDZKIEJ Nr 40 a**

**POWIERZCHNIA LOKALU** - 18,99 m<sup>2</sup>  
**DO LOKALU PRZYNALEŻY POMIESZCZENIE STRYCHOWE**  
**O POWIERZCHNI** -130,97 m<sup>2</sup>

**1. CENA WYWOŁAWCZA 1m<sup>2</sup>** - 7,00 zł

**2. WADIUM** - 3 149,00zł

**3. Otwarcie oferty nastąpi w dniu 28 lipca 2010 roku o godz.10<sup>15</sup> w sali konferencyjnej- pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.**

**4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 3-krotnego miesięcznego czynszu wniesione w pieniądzu na konto 70 1090 2314 0000 0001 0872 9278 Bank Zachodni WBK 0/Głuszyca do dnia 23 lipca 2010 roku.**

**5. Do wynegocjowanej ceny 1m<sup>2</sup> dolicza się 22 % podatku VAT.**

**6. Ograniczenie do użytkownika lokalu.**

**7. PISEMNA OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:**

1. imię, nazwisko i adres oferenta
2. datę sporządzenia oferty
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
4. oferowana cenę (nie może być niższa niż cena wywoławcza)
5. dowód wpłacenia wadium

**Ofertę należy złożyć do dnia 27 lipca 2010 r. do godz. 16<sup>00</sup> w Biurze Obsługi Klienta (pokój nr 1) w zaklejonej kopercie z dopiskiem „PRZETARG NA LOKAL PRZY UL. GRUNWALDZKIEJ 40a W GŁUSZYCY”**

**8. Jeżeli osoba ustalona w przetargu jako najemca nie stawi się bez usprawiedliwienia, celem podpisania umowy najmu w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy najmu, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.**

**9. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia z ważnych powodów.**

**10. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy (pokój nr 3), bądź pod numerem telefonu 74 8866756**