

BURMISTRZ GŁUSZYCY
OGŁASZA
I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ

**LOKALU MIESZKALNEGO POŁOŻONEGO NA I PIĘTRZE BUDYNKU
POSADOWIONEGO PRZY UL. KOLEJOWEJ 1/8 W GŁUSZYCY**

Lokal składa się z: kuchni oraz pokoju. o powierzchni 36,49 m².

Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 1,07 m²

w c wspólne w budynku

Udział sprzedawanego lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej i działce gruntu nr 393/3 wynosi **321/10 000**.

CENA WYWOŁAWCZA
WADIUM

35 000 zł
3 500 zł

Przetarg odbędzie się w **dniu 3 września 2014 roku / środa / o godz. 10¹⁵** w sali konferencyjnej, pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.
2. Do przetargu zostaną zakwalifikowane osoby, które wpłacą wadium przelewem na konto nr **13 9531 1016 2007 7000 9928 0006** Bank Spółdzielczy w Świdnicy **do dnia 29 sierpnia 2014 r.**
3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
4. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy przenoszącej własność ponosi nabywca.
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo na konto Urzędu Miejskie w Głuszycy nr 94 9531 1016 2007 7000 9928 0003 przed zawarciem aktu notarialnego.
7. Termin podpisania aktu notarialnego ustala się najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
8. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia z ważnych powodów.
9. W razie uchylecia się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej Urząd Miejski w Głuszycy może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy /pokój nr 5/, bądź pod numerem telefonu 74 88 66 768.

Burmistrz
(-) Alicja Ogorzelec