

Głuszyca dnia 18.10.2004 r.

BUA/7331/578/20/2004

DECYZJA Nr 20/2004
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50, ust. 1; art. 51, ust. 1, pkt 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora:

Wałbrzyska Dyrekcja Inwestycji i Spółka z o.o.
w Wałbrzychu - działającego w imieniu gminy
Głuszyca

USTALAM lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na:

budowie kolektora i przyłączy kanalizacji sanitarnej do budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej w Głuszyca Górnej przy ul. Kłodzkiej i Granicznej przebiegających przez działki: Nr ewid. 88, 101, 109/1, 109/3, 110/1, 110/2, 196, 205, 208, 213, 328, 329, 330, 331, 333/160, 335/1, 335/2, 334, 336, 337/2, 341, 342, 343, 346, 347/1, 351, 353, 355, 358, 359, 361, 362, 364, 366, 369/1, 371/3, 372/1, 374, 375/2, 376, 378, 381/2, 382/153, 388/1, 388/2, 389/1, 389/2, 390, 397/1, 395, 396, 399, 394/1, 394/2, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406/2, 409, 410/1, 411/1, 411/2, 412, 413/1, 413/2, 414, 415/3, 417/1, 417/2, 418, 419, 420, 421, 422, 424/2, 428, 429, 430, 432, 433, 434, 436, 437, 438, 440, 441, 446, 447, 450/2, 451, 453, 454, 455/2, 456, 459, 460, 567, 568, 574, 481, 221, 223, 227/1, 222, 218/2, 219, 385, 383.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:

- budowa kolektora sanitarnego i przyłączy kanalizacji sanitarnej o długości ok. 5000 m (obiekt infrastruktury technicznej)

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych:

a) ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

- zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa, użyteczności publicznej i usługowa;

b) warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- uzyskać pozwolenie wodno-prawne na miejsca kolizyjne z potokiem Otłoczyna od Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa Leśnictwa i Gospodarki Wodnej.

c) ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- spełnić wymagania zawarte w piśmie Dolnośląskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich we Wrocławiu z dnia 27.08 2004 r znak DZDW /ED/4017/699/04 -tj. uzgodnienia w DZDW lokalizacji infrastruktury technicznej w pasie drogi wojewódzkiej.
- spełnić wymagania zawarte w piśmie Zarządu Powiatu w Wałbrzychu z dnia 08.09.2003 r. znak WZD.5442 - U/40/2003 r. w zakresie kolizji z drogą powiatową, Nr 3363 D ul. Graniczna w Głuszyca Górnej działka nr 341 obręb Głuszyca Górna 0001;
- dokumentację projektową w zakresie usytuowania sieci i kolizji z innymi urządzeniami infrastruktury technicznej uzgodnić z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Wałbrzychu, ul. 1-go Maja 112