

**BURMISTRZ GŁUSZYCY
OGŁASZA
II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA NAJEM**

**LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO PRZY UL. SUDECKIEJ NR 6
W ŁOMNICY GMINA GŁUSZYCA O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 46,46 m²**

CENA WYWOŁAWCZA 1 m²	2 zł
WADIUM	279 zł

Przeznaczenie lokalu – działalność dowolna nieuciążliwa

Przetarg odbędzie się w **dniu 03 września 2014 roku o godz. 10,45** w Urzędzie Miejskim w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55 w sali konferencyjnej – pokój nr 11.

- 1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium** w wysokości 3-krotnego miesięcznego czynszu przelewem na konto nr 13 9531 1016 2007 7000 9928 0006 Bank Spółdzielczy w Świdnicy **do dnia 29 sierpnia 2014 roku**
- 2.** Do wynegocjowanej w przetargu ceny 1 m² dolicza się 23% podatku VAT.
- 3.** Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- 4.** Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
- 5.** Jeżeli osoba ustalona w przetargu jako najemca nie stawia się bez usprawiedliwienia celem podpisania umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy najmu.
- 6.** Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy /pokój nr5, bądź pod numerem telefonu 74 88 66 768.

Burmistrz

(-) Alicja Ogorzelec