

**BURMISTRZ GŁUSZYCY**  
**OGŁASZA**  
**III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA NAJEM**

**LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W GŁUSZYCY GÓRNEJ**  
**PRZY UL. KŁODZKIEJ 91**  
**O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 57,04 m<sup>2</sup>**

<b>CENA WYWOŁAWCZA 1 m<sup>2</sup></b>	<b>3,00 zł</b>
<b>WADIUM</b>	<b>513,40 zł</b>

**Przeznaczenie lokalu – działalność dowolna nieuciążliwa**

Przetarg odbędzie się w dniu **26 marca 2015 roku ( czwartek) o godz. 10<sup>45</sup>** w sali konferencyjnej pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

**1.** Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 3-krotnego miesięcznego czynszu przelewem na konto nr **13 9531 1016 2007 7000 9928 0006** Bank Spółdzielczy w Świdnicy do dnia **23 marca 2015 roku**.

**2.** Do wynegocjowanej w przetargu ceny 1 m<sup>2</sup> dolicza się 23% podatku VAT.

**3.** Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek groszy.

**4.** Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

**5.** Jeżeli osoba ustalona w przetargu jako najemca nie stawi się bez usprawiedliwienia celem podpisania umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy najmu.

**6.** Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy ( pokój nr 5 ), bądź pod numerem telefonu 74 88 66 768.

Ogłoszenie wywiesza się na okres od 23 lutego 2015 roku do dnia 26 marca 2015 roku