

**BURMISTRZ GŁUSZYCY
OGŁASZA PRZETARGI NA DZIERŻAWĘ**

1. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na cele gospodarcze - działka nr **433** o powierzchni **400,00 m² (Bp)** położona w Głuszycy, przy ul. Bohaterów Getta 6 – dzierżawa na okres 3 lat:
 - cena wywoławcza (czynsz miesięczny) **240,00 zł**
 - wadium **48,00 zł**
 - przetarg odbędzie się o godz. **10⁰⁰**
 - do wynegocjowanej ceny dolicza się **23% VAT**
2. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na cele rolne - działka nr **139/1** o powierzchni **1,53 ha** położona w Sierpnicy – dzierżawa na okres 3 lat:
 - cena wywoławcza (czynsz roczny) **340,00 zł**
 - wadium **68,00 zł**
 - przetarg odbędzie się o godz. **10¹⁰**
3. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na cele rekreacyjne - część działki nr **58/3** o powierzchni **60,00 m² (Bi)** położonej w Głuszycy, przy ul. Kościuszki 3 – dzierżawa na okres 3 lat:
 - cena wywoławcza (czynsz roczny) **10,00 zł**
 - wadium **2,00 zł**
 - przetarg odbędzie się o godz. **10²⁵**
 - do wynegocjowanej ceny dolicza się **23% VAT**
4. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na cele rekreacyjne - część działki nr **117/2** o powierzchni **12,00 m² (B)** położonej w Głuszycy, przy ul. Sienkiewicza 12 – dzierżawa na okres 3 lat:
 - cena wywoławcza (czynsz roczny) **10,00 zł**
 - wadium **2,00 zł**
 - przetarg odbędzie się o godz. **10³⁵**
 - do wynegocjowanej ceny dolicza się **23% VAT**
5. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na ogródek - część działki nr **539/6** o powierzchni **40,00 m² (B)** położona w Głuszycy Górnej, przy ul. Kłodzkiej – dzierżawa na okres 3 lat:
 - cena wywoławcza (czynsz roczny) **10,00 zł**
 - wadium **2,00 zł**
 - przetarg odbędzie się o godz. **10⁴⁵**
 - do wynegocjowanej ceny dolicza się **23% VAT**
6. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na cele rekreacyjne - część działki nr **158/25** o powierzchni **350,00 m² (Bi)** położona w Głuszycy, przy ul. Bolesława Chrobrego – dzierżawa na okres 3 lat:
 - cena wywoławcza (czynsz roczny) **35,00 zł**
 - wadium **7,00 zł**
 - przetarg odbędzie się o godz. **10⁵⁵**
 - do wynegocjowanej ceny dolicza się **23% VAT**
7. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na cele rekreacyjne - działka nr **419** o powierzchni **755,00 m² (Bi, PsV)** położona w Głuszycy Górnej, przy ul. Kłodzkiej – dzierżawa na okres 3 lat:
 - cena wywoławcza (czynsz roczny) **75,50 zł**
 - wadium **15,10 zł**
 - przetarg odbędzie się o godz. **11⁰⁵**
 - do wynegocjowanej ceny dolicza się **23% VAT**

8. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na cele rekreacyjne (ogródek) - część działki nr **537/2** o powierzchni **75,00 m² (B)** położona w Głuszycy Górnej przy ul. Kłodzkiej – dzierżawa na okres 3 lat:
- cena wywoławcza (czynsz roczny) **10,00 zł**
 - wadium **2,00 zł**
 - przetarg odbędzie się o godz. **11¹⁵**
 - do wynegocjowanej ceny dolicza się **23% VAT**
9. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na cele rolne - działka nr **67** o powierzchni **0,7800 ha** położona w Łomnicy, Gmina Głuszycza – dzierżawa na okres 3 lat:
- cena wywoławcza (czynsz roczny) **236,10 zł**
 - wadium **47,22 zł**
 - przetarg odbędzie się o godz. **11²⁵**
10. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na cele rolne - działka nr **68** o powierzchni **0,6300 ha** położona w Łomnicy, Gmina Głuszycza – dzierżawa na okres 3 lat:
- cena wywoławcza (czynsz roczny) **215,80 zł**
 - wadium **43,16 zł**
 - przetarg odbędzie się o godz. **11³⁵**
11. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na cele rolne - działka nr **63** o powierzchni **2,0300 ha** położona w Łomnicy, Gmina Głuszycza – dzierżawa na okres 3 lat:
- cena wywoławcza (czynsz roczny) **710,00 zł**
 - wadium **142,00 zł**
 - przetarg odbędzie się o godz. **11⁴⁵**
12. **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę terenu na cele rolne – część działki nr **82** o powierzchni **0,2800 ha** położona w Głuszycy, przy ul. Grunwaldzkiej 46 – dzierżawa na okres 3 lat:
- cena wywoławcza (czynsz roczny) **95,90 zł**
 - wadium **19,18 zł**
 - przetarg odbędzie się o godz. **11⁵⁵**

Oprócz czynszu Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości, którego wysokość zostanie określona odrębną decyzją wydaną przez Burmistrza Gminy Głuszycza na podstawie uregulowań określonych w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz stosownej Uchwały Rady Miejskiej w Głuszycy.

Przetargi zostaną przeprowadzone dnia **21 maja 2014 r.** (środa) w godzinach wyszczególnionych powyżej, w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

Minimalne postąpienie w przetargu ustala się w wysokości 1,00 zł.

Osoby zainteresowane muszą dokonać wpłaty wadium na konto Gminy Głuszycza - **Bank Spółdzielczy O/Głuszycza konto nr 13 9531 1016 2007 7000 9928 0006** w terminie **do dnia 15 maja 2014 r.**

W przypadku uchylenia się oferenta od zawarcia umowy dzierżawy, wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowe informacje o w/w działkach można uzyskać pod nr tel. (74) **8866747** lub w Urzędzie Miejskim w Głuszycy, **pokój nr 15, pierwsze piętro budynku Urzędu.**

Zastrzega się prawo wycofania działki z przetargu bez podania przyczyn.

Burmistrz Głuszycy
(-) Alicja Ogorzelec