

**BURMISTRZ GŁUSZYCY**  
**OGŁASZA ROKOWANIA NA SPRZEDAŻ – DZIAŁKI NR 327/12**  
**o powierzchni 0.0702 ha**

Położenie nieruchomości - **GŁUSZYCA – OBREB 0001**

Numer księgi wieczystej - KW (gruntowa) – SW1W/00077137/8

Opis nieruchomości - **RODZAJ UŻYTKU – pastwiska trwale - PsIV**

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – **A-U3.4 – tereny usług**

1. Cena wywoławcza nieruchomości – **9.000,00 zł**
2. Nieruchomość nie została sprzedana w dwóch przetargach: pierwszy - w dniu 25.07.2014 r, drugi - w dniu 12.09.2014 r.,
3. Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości proszone są o składanie ofert w zaklejonych kopertach opisanych "**Rokowania dz. 327/12**" do dnia **9 kwietnia 2015 roku** do godz.15:30 w Punkcie Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego przy ul. Grunwaldzkiej 55 w Głuszycy, pokój nr 1,
4. Pisemna oferta powinna zawierać:
  - imię, nazwisko i adres oferenta,
  - datę sporządzenia oferty,
  - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń
  - oferowaną cenę (postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej)
  - dowód wpłaty zaliczki,
5. Część jawna rokowań /otwarcie ofert w obecności uczestników/ odbędzie się w dniu **10 kwietnia 2015 r. o godz.10:00** w sali konferencyjnej, pokój nr 11 Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.
6. Zaliczkę w wysokości **900,00 zł** należy wpłacić do dnia **7 kwietnia 2015 roku** przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Głuszycy nr **13 9531 1016 2007 7000 9928 0006 Bank Spółdzielczy w Świdnicy**. Wpłacona zaliczka zostanie zaliczona na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu.
7. Wpłacona zaliczka ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się oferenta, który wygrał rokowania, od zawarcia aktu notarialnego. Zaliczki wpłacone przez pozostałych uczestników rokowań podlegają zwrotowi, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia rokowań.
8. Termin zawarcia aktu notarialnego ustala się najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia rokowań.
9. Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo na konto Gminy Głuszyca przed zawarciem aktu notarialnego.
10. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy przeniesienia prawa własności ponosi nabywca.
11. Zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania oferty.
12. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 15, tel. 74 88 66 764.

Ogłoszenie wywiesza się na okres  
od 9 marca 2015 roku do dnia 9 kwietnia 2015 r

Z up. BURMISTRZA

*Katarzyna Łazanowska*  
Z-ca Burmistrza Głuszycy