

**Uchwała Nr LXXII/286/2014  
Rady Miejskiej  
w Głuszycy**

**z dnia 28 czerwca 2014 roku**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnej na okres dłuższy niż 3 lata**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz §. 23 Uchwały Nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głuszyca (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 sierpnia 2011 r., nr 162, pozycja 2777):*

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przedłużenie dzierżawy na okres 10 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości gruntowych położonych w Gminie Głuszyca, oznaczonych geodezyjnie jako:

- działka nr 67 o pow. 0,7800 ha – obręb Łomnica,
- działka nr 68 o pow. 0,6300 ha – obręb Łomnica,
- część działki nr 63 o pow. 2,0300 ha – obręb Łomnica,
- działka nr 139/1 o pow. 1,5300 ha – obręb Sierpnica,
- działka nr 194 o pow. 2,8701 ha – obręb Głuszyca Górna,
- działka nr 199 o pow. 1,1536 ha – obręb Głuszyca Górna,
- działka nr 335/4 o pow. 0,7347 ha – obręb Głuszyca Górna,
- część działki nr 323 o pow. 2,7972 ha – obręb Głuszyca Górna,
- działka nr 183 o pow. 3,6913 ha – obręb Głuszyca Górna.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głuszycy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Głuszycy

Janusz Rech

### **Uzasadnienie**

Dzierżawca wystąpił do Gminy z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy użytkowanych dotychczas nieruchomości rolnych na 10 lat.

Wskazane działki nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego.

W celu umożliwienia dzierżawcy zaplanowania użytkowania terenu w wieloletniej perspektywie, a w szczególności skorzystanie z dofinansowania dla młodych rolników ze środków UE, w ramach programu „Młody Rolnik”.

Warunkiem skorzystania z dopłat unijnych jest posiadanie lub dzierżawa nieruchomości rolnych na okres przekraczający 5 lat. Zasadne jest wydzierżawienie nieruchomości na okres 10 lat.

Zgodnie z §. 23 Uchwały Nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głuszyca, wydzierżawienie przez Burmistrza nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej w formie uchwały.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Głuszycy  
Janusz Rech