

**WYKAZ**  
**nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszycy**  
**z dnia 07 MAJA 2013 r.**

*Na podstawie art. 35, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:*

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość płać z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	KW (gruntowa) Wałbrzych nr SW1W/00026053/3 KW (gruntowa) Wałbrzych nr SW1W/00084609/0	<b>1,3983 ha</b> <b>1,0196 ha</b> <b>0,8985 ha</b> <b>0,0851 ha</b>	Działka nr <b>76/2</b> Działka nr <b>440</b> Działka nr <b>79</b> Działka nr <b>306/2</b>  <b>Kotłownia</b> <b>Trafostacja</b> <b>Infrastruktura</b> <b>towarzysząca</b>	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego		<b>428.500,00 zł</b> <b>273.100,00zł</b> <b>275.300,00zł</b> <b>26.100,00zł</b>  <b>1.787.544,00zł</b> <b>87.830,00zł</b> <b>640.681,00zł</b>	Nieruchomości sprzedawane są na pełną własność	-	-		Zarządzenie Burmistrza Głuszycy z dnia <b>07 maja 2013 roku</b> Nr <b>68/O/2013</b>

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia **29 MAJA 2013 roku**.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tekst jednolity (Dz. U. Z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) pierwszeństwo nabycia przysługuje
  - a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
  - b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.  
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

**Burmistrz Głuszycy**  
 (-) Alicja Ogorzelec