

**WYKAZ**  
**Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszycy**  
**z dnia 6 lipca 2012 roku.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Nieruchomość Z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru Nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	KW 51244/3	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 29,03m <sup>2</sup> – do remontu.	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Grunwaldzka 46/2. Działka nr 83 o powierzchni 1464m <sup>2</sup> .	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MU z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowo usługowej.		Cena wywoławcza do przetargu 39 000 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na własność z ułamkową częścią gruntu.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 16/O/2012 z dnia 15 lutego 2012r.
2.	KW 36803	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 35,07m <sup>2</sup> – do remontu.	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Sienkiewicza 71/1. Działka nr 70/1 o powierzchni 524m <sup>2</sup> .	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MU z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowo usługowej.		Cena wywoławcza do przetargu 45 000 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na własność z ułamkową częścią gruntu.				Zarządzenia Burmistrza Głuszycy nr 16/O/2012 z dnia 15 lutego 2012r.

3.	KW 50292/7	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 29,34m <sup>2</sup> – do remontu.	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Sienkiewicza 37/2. Działka nr 456 o powierzchni 785m <sup>2</sup> .	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MU z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowo usługowej.		Cena wywoławcza do przetargu 13 000 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na własność z ułamkową częścią gruntu.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 16/O/2012 z dnia 15 lutego 2012r.
----	------------	--	--	--	--	---	---	--	--	--	--

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 27 lipca 2012 roku.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje

a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

Burmistrz  
/-/ Alicja Ogorzelec