

WYKAZ

Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszycy z dnia 27 grudnia 2013 roku.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	KW SW1W /00025166/1	Powierzchnia działki 0,1393 m ² .	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Niecała 1/11 Działka nr 447/2	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MU3.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		48.000	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 150/O/2013 z dnia 11 października 2013r.
2.	KW SW1W/000528 05/1	Powierzchnia działki 0,0268 m ² .	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Sienkiewicza 65a/4 Działka nr 128/1.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MW2 z przeznaczeniem terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		66.500	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenia Burmistrza Głuszycy nr 176/O/2013 z dnia 22 listopada 2013r.

3.	KW SW1W/000286 40/9	Powierzchnia działki 0,0164 m ² .	Nieruchomość zabudowana Głuszycy, ul. Pionierów 14/5. Działka nr 414/17.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MW z przeznaczeniem terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		68.100	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 176/O/2013 z dnia 22 listopada 2013r.
4.	KW SW1W/ 00084879/3	Powierzchnia działki 0,3428 m ² .	Nieruchomość zabudowana Głuszycy, ul. Łomnicka 1/12 Działka nr 329/2.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-U3.4; Z z przeznaczeniem terenu zabudowy usługowej oraz zieleni nieurządzonej.		58.000	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 176/O/2013 z dnia 22 listopada 2013r.
5.	KW SW1W/ 00084879/3	Powierzchnia działki 0,3428 m ² .	Nieruchomość zabudowana Głuszycy, ul. Łomnicka 1/13 Działka nr 329/2	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-U3.4;Z z przeznaczeniem terenu zabudowy usługowej oraz zieleni nieurządzonej.		125.300	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 176/O/2013 z dnia 22 listopada 2013r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 17 stycznia 2014 roku.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami,(tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
- Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

Burmistrz
(-) Alicja Ogorzelec