

**WYKAZ**  
**nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszycy**  
**z dnia 01.07.2013 r.**

*Na podstawie art. 35, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:*

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość płat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	KW (gruntowa) Wałbrzych 20508/6	<b>0,6421 ha</b> (pow. działki) <b>1415,54 m<sup>2</sup></b> (pow. budynku i przybudówki)	Działka nr <b>109/2</b> (Bi) położona w Głuszycy, obręb 2, przy ulicy Grunwaldzkiej 29	Zgodnie z miejscowym planem zagosp. przestrzennego Głuszycy teren oznaczony symbolem UZ – tereny usług zdrowia.		<b>836 000,00zł</b>	Działka sprzedawana jest na pełną własność	-	-	-	Zarządzenie Burmistrza Głuszycy z dnia <b>01.07.2013 roku</b> <b>Nr102 /O/2013</b>

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia **22.07. 2013 roku**.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tekst jednolity (Dz. U. Z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) pierwszeństwo nabycia przysługuje
  - a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania za wiadomienia,
  - b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.  
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

**Burmistrz Głuszycy**  
 (-) Alicja Ogorzelec