

WYKAZ
nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszycy
z dnia 12 marca 2012 r.

Na podstawie art. 35, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość płat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	KW (gruntowa) Brak	0,2744 ha	Działka nr 269/10 (Ps) położona w Głuszycy przy ul. Kolejowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	-	208 000,00 zł	Działka sprzedawana jest na pełną własność	-	-	-	Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia 08 marca 2012 roku Nr 26/O/2011
2	KW (gruntowa) Wałbrzych 77377/2	0,6415 ha	Działka nr 86/2 położona w Głuszycy przy ul. Sienkiewicza	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością lokalizacji usług		308 000,00 zł	Działka sprzedawana jest na pełną własność				Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia 08 marca 2012 roku Nr 26/O/2011

3	KW (gruntowa) Wałbrzych 5897/8	0,1743 ha	Działka nr 214/2 położona w Głuszycy przy ul. Gdańskiej	R tereny rolnicze		3 000,00 zł	Działka sprzedawana jest na pełną własność				Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia 08 marca 2012 roku Nr 26/O/2011
4	KW (gruntowa) Wałbrzych 80636/0	0,1880 ha	Działka nr 389/2 położona w Głuszycy Górnej	Brak planu zagospodarowa nia przestrzennego		117 000,00 zł	Działka sprzedawana jest na pełną własność				Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia 08 marca 2012 roku Nr 26/O/2011
5	KW (gruntowa) Wałbrzych 79326/4	0,7347 ha	Działka nr 335/4 położona w Głuszycy Górnej	Brak planu zagospodarowa nia przestrzennego		193 000, 00 zł	Działka sprzedawana jest na pełną własność				Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia 08 marca 2012 roku Nr 26/O/2011

6	KW (gruntowa) Wałbrzych 31099/5	0,6100 ha	Działka nr 105 położona w Grzmiącej	Brak planu zagospodarowa nia przestrzennego		255 000,00 zł	Działka sprzedawana jest na pełną własność				Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia 08 marca 2012 roku Nr 26/O/2011
7	KW (gruntowa) Wałbrzych 31099/5	0,9000 ha	Działka nr 106 położona w Grzmiącej	Brak planu zagospodarowa nia przestrzennego		376 000,00 zł	Działka sprzedawana jest na pełną własność				Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia 08 marca 2012 roku Nr 26/O/2011

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia **03 kwietnia 2012 roku**.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tekst jednolity (Dz. U. Z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) pierwszeństwo nabycia przysługuje
 - a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości