

WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszycy
z dnia 14 września 2012 roku.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Nieruchomość Z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru Nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	KW 25160	Powierzchnia działki 1090 m ²	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Ogrodowa 5c/2 Działka nr 132/10	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MW1 z przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej			Wykup lokalu mieszkalnego i użytkowania wieczystego gruntu		Do 31.03. każdego roku	W okresie nie krótszym niż 1 rok	Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 123/O/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r.
2.	KW 50681	Powierzchnia działki 800 m ²	Nieruchomość zabudowana Grzmiąca ul. Wiejska 6/3 Działka nr 171	Od 2004 roku plan stracił swą ważność			Wykup lokalu mieszkalnego. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 123/O/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r.

3.	KW 29402	Powierzchnia działki 243 m ²	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Sienkiewicza 47/3 Działka nr 454/16	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MU3.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej			Wykup lokalu mieszkalnego. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 123/O/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r.
4.	KW 60619/9	Powierzchnia działki 165 m ²	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Sienkiewicza 65b/2 Działka nr 128/3	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MW2 z przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej			Wykup lokalu mieszkalnego. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 123/O/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r.
5.	KW 28045/8	Powierzchnia działki 425 m ²	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Sienkiewicza 7/22 Działka nr 425/1	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem A-MU3.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej			Wykup lokalu mieszkalnego. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 133/O/2012 z dnia 12 września 2012 r.

6.	KW brak	Powierzchnia działki 1369 m ²	Nieruchomość zabudowana Grzmiąca ul. Lipowa 3/8 Działka nr 70/18	Od 2004 roku plan stracił swą ważność			Wykup lokalu mieszkalnego. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 101/O/2011 z dnia 24 października 2011 r.
----	---------	--	---	--	--	--	---	--	--	--	--

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 5 października 2012 roku.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

Burmistrz
/-/ Alicja Ogorzelec