

## OFERTA INWESTYCYJNA nr 5

Urząd Miejski w Głuszycy  
ul. Grunwaldzka 55, 58-340 GŁUSZYCA  
tel. (074) 84 56 344, 84 59 479, 84 59 480; fax (074) 84 56 339  
e-mail [um@gluszyca.pl](mailto:um@gluszyca.pl); [www.gluszyca.pl](http://www.gluszyca.pl)

### OFERTA NA CELE USŁUGOWE

Właściciel: Gmina Głuszyca

Statut prawny: Własność

### MAPA TERENU



### CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

Położenie: <b>GŁUSZYCA UL. DOLNA</b>	Działka Nr / Powierzchnia <b>483/7 – 0,1521 ha</b>
Lokalizacja / Ukształtowanie terenu:	Teren położony w atrakcyjnym miejscu w centrum miasta. Usytuowany przy drodze lokalnej o nawierzchni asfaltowej.

### UZBROJENIE TERENU

Energia elektryczna:	W bezpośrednim sąsiedztwie działki usytuowane są linie kablowe energetyczne
Woda:	Z wodociągu miejskiego - prowadzona rurami $\varnothing 100$ i $\varnothing 150$ .
Gaz:	Z gazociągu miejskiego - prowadzony rurami $\varnothing 80$ .

Ścieki:	Do kolektora sanitarnego - prowadzącego rurami $\varnothing 200$ i $\varnothing 150$ .
Grunt:	Żwirowo-gliniasty, poziom wód gruntowych poniżej strefy przemarzania.
Komunikacja:	Teren położony przy drodze lokalnej utwardzonej asfaltem, w/w uzbrojenie przebiega w ulicy częściowo poza koroną drogi.
PRZEZNACZENIE TERENU	
<b>TEREN USŁUG</b>	